



Администрация города Ульяновска
Управление жилищно-коммунального хозяйства

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 21.10.2024

№ 299

Об определении
управляющей организации

Руководствуясь постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», Положением об Управлении ЖКХ, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, не выбравших способ управления многоквартирным домом и в целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества в данных многоквартирных домах:

1. Утвердить прилагаемый перечень многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом (далее - Перечень).

2. Определить ООО «УК Дельта» управляющей организацией в многоквартирных домах, указанных в Перечне, в период с 22 октября 2024 года до выбора собственниками помещений способа управления многоквартирным домом или до проведения итогов нового конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом, но не более одного года.

3. Договор управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме считается заключенным со дня принятия Управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска решения об определении управляющей организации.

4. Признать утратившим силу распоряжение Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска от 18.10.2024 № 349 «Об определении управляющей организации».

5. Признать утратившим силу распоряжение Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска от 18.10.2024 № 350 «Об определении управляющей организации».

Исполняющий обязанности
начальника Управления

А.А.Головко

Приложение № 1
к распоряжению Управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации города Ульяновска
от 21.10.2024 № 299

Перечень
многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали
способ управления многоквартирным домом

№	Адрес	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м (приложение № 2)
1	г. Ульяновск, ул. Ипподромная, д. 5	25,00
2	г. Ульяновск, ул. Ипподромная, д. 7	25,00
3	г. Ульяновск, ул. Ипподромная, д. 11	27,50
4	г. Ульяновск, д. Кувшиновка, ул. Кооперативная, д. 15	27,50
5	г. Ульяновск, с. Луговое, ул. Советская, д. 22	27,50
6	г. Ульяновск, ул. Ефремова, 34	25,00
7	г. Ульяновск, ул. Московская, 6	25,00
8	г. Ульяновск, Подлесная, 26	21,50
9	г. Ульяновск, с. Арское, ул. Школьная, 6	21,50
10	г. Ульяновск, с. Отрада, ул. Гая, 10	21,50
11	г. Ульяновск, ул. Герасимова, д. 39/1	25,00
12	г. Ульяновск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 7	25,00
13	г. Ульяновск, ул. Достоевского, д. 20	25,00
14	г. Ульяновск, ул. Ростовская, д. 53	25,00
15	г. Ульяновск, ул. Крымова, д. 8	25,00
16	г. Ульяновск, ул. Мичурина, д. 3	25,00
17	г. Ульяновск, ул. Бакинская, д. 38	22,00
18	г. Ульяновск, ул. Корюкина, д. 26	20,70
19	г. Ульяновск, ул. Крымова, д. 11/2	21,00
20	г. Ульяновск, ул. Марата, д. 23	20,00

21	г. Ульяновск, ул. Мира, д. 17	20,50
22	г. Ульяновск, ул. Шевченко, д. 83	19,50
23	г. Ульяновск, ул. Вагучина, д. 91	24,00
24	г. Ульяновск, ул. Средний Венец, д. 33	26,00
25	г. Ульяновск, ул. Мостостроителей, д. 3	22,30
26	г. Ульяновск, ул. Мостостроителей, д. 4	22,30
27	г. Ульяновск, ул. Мостостроителей, д. 8	22,30
28	г. Ульяновск, ул. Мостостроителей, д. 11	22,30
29	г. Ульяновск, ул. Мостостроителей, д. 1А	22,30
30	г. Ульяновск, ул. Мостостроителей, д. 17	22,30
31	г. Ульяновск, ул. Мостостроителей, д. 21	22,80
32	г. Ульяновск, ул. Мостостроителей, д. 22	22,30
33	г. Ульяновск, ул. Мостостроителей, д. 61	22,30
34	г. Ульяновск, ул. Мостостроителей, д. 63	22,30
35	г. Ульяновск, ул. Мостостроителей, д. 67	22,30
36	г. Ульяновск, ул. Мостостроителей, д. 68	22,30
37	г. Ульяновск, ул. Мостостроителей, д. 73	22,30
38	г. Ульяновск, ул. Мостостроителей, д. 77	22,30
39	г. Ульяновск, ул. Мостостроителей, д. 78А	22,30
40	г. Ульяновск, ул. Metallistov, д. 4	27,50
41	г. Ульяновск, ул. Metallistov, д. 6/12	27,50
42	г. Ульяновск, ул. Академика Сахарова, д. 12/3	17,58

Приложение № 2
к распоряжению Управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации города Ульяновска
от 21.10.2024 № 259

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

город Ульяновск, ул. Ипподромная, д. 5

Общая площадь жилых помещений МКД: 151,40 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Прогнотипожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 884,00	5,00
1.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно.	1 576,80	1,00
2.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 365,20	1,50
3.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 365,20	1,50
4.	Содержание выгребной ямы.	Постоянно.	2 365,20	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	2 365,20	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	3 942,00	2,50
7.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 576,80	1,00
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	315,36	0,20
9.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твердых коммунальных отходов.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	6 307,20	4,00

10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 734,48	1,10
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 049,84	1,30
12.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	788,40	0,50
13.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	1 892,16	1,20
14.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	4 257,36	2,70
ВСЕГО			39 420,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокзания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

город Ульяновск, ул. Ипподромная, д. 7

Общая площадь жилых помещений МКД: 129,46 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Прогнотипожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 767,60	5,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно.	1 553,52	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 330,28	1,50
4.	Содержание системы водоотведения. Содержание выгребной ямы.	Постоянно.	2 330,28	1,50

5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	2 330,28	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	3 883,80	2,50
7.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 553,52	1,00
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	310,70	0,20
9.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	6 214,08	4,00
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 708,87	1,10
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 019,58	1,30
12.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	776,76	0,50
13.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	1 864,22	1,20
14.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	4 194,50	2,70
	ВСЕГО	Х	38 838,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованию, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ипподромная, д. 11
223,75 кв. м
Общая площадь жилых помещений МКД:

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обслуживание. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	8 055,00	3,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	4 027,50	1,50
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 370,00	2,00
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	5 370,00	2,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	2 685,00	1,00
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	9 397,50	3,50
7.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 490,50	1,30
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	537,00	0,20
9.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	1 раз в неделю.	10 740,00	4,00
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости	5 370,00	2,00
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 370,00	2,00
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	13 425,00	5,00
	ВСЕГО	Х	73 837,50	27,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованию, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, д. Кувшиновка, ул. Кооперативная, д. 15
кв. м 633,70

Общая площадь жилых помещений МКД:

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследование. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	55 512,12	7,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	9 505,50	1,25
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	11 406,60	1,50
4.	Содержание системы водоотведения. Содержание выгребной ямы.	Постоянно.	19 011,00	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	11 406,60	1,50
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	9 505,50	1,25
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 520,88	0,20
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твердых коммунальных отходов.	2 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	30 417,60	4,00
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	11 406,60	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	15 208,80	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	34 219,80	4,50

ВСЕГО

X

209 121,00

27,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, с. Луговое, ул. Советская, д. 22
кв. м 530,22

Общая площадь жилых помещений МКД:

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследование. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	47 719,80	7,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	6 362,64	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	12 725,28	2,00
4.	Содержание системы водоотведения. Содержание выгребной ямы.	Постоянно.	12 725,28	2,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	6 362,64	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	8 271,43	1,30
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 272,53	0,20
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твердых коммунальных отходов.	1 раз в неделю.	25 450,56	4,00

9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	9 543,96	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	12 725,28	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	31 813,20	5,00
ВСЕГО			174 972,60	27,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ефремова, д. 54

Общая площадь жилых помещений МКД: 835,88 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследование. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	62 691,00	6,25
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	15 045,84	1,50
3.	Содержание систем холодного водоснабжения.	Постоянно.	25 076,40	2,50
4.	Содержание систем водопроведения.	Постоянно.	20 061,12	2,00
5.	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	35 106,96	3,50

6.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	10 532,09	1,05
7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	15 045,84	1,50
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	2 006,11	0,20
9.	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю.	15 045,84	1,50
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	15 045,84	1,50
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	15 045,84	1,50
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	45 137,52	4,50
ВСЕГО			275 840,40	27,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Московская, д. 6

Общая площадь жилых помещений МКД: 433,51 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	19 507,95	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	5 202,12	1,00

3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	13 005,30	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	13 005,50	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	4 161,70	0,80
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	18 207,42	3,50
7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	9 103,71	1,75
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 040,42	0,20
9.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	7 803,18	1,50
10.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	7 803,18	1,50
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	10 404,24	2,00
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	20 808,48	4,00
	ВСЕГО	X	130 053,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Подлесная, д. 26

Общая площадь жилых помещений МКД: 139,68 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общей имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	6 285,60	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления.	Постоянно.	1 676,16	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 190,40	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	4 190,40	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 340,93	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 933,28	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	335,23	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	2 514,24	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	2 514,24	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 352,32	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	6 704,64	4,00
	ВСЕГО	X	36 037,44	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

3. В случаях неказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчет платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, с. Отрада, ул. Гая, д. 10 кв. м

Общая площадь жилых помещений МКД: 95,60

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	4 302,00	3,75
1.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 147,20	1,00
2.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 868,00	2,50
3.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	2 868,00	2,50
4.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	917,76	0,80
5.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 007,60	1,75
6.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	229,44	0,20
7.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	1 720,80	1,50
8.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	1 720,80	1,50
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 294,40	2,00
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 588,80	4,00
11.	ВСЕГО	X	24 664,80	21,50

Примечания.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, с. Арское, ул. Школьная, д. 6 кв. м

Общая площадь жилых помещений МКД: 156,51

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	7 042,95	3,75
1.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 878,12	1,00
2.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 695,30	2,50
3.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	4 695,30	2,50
4.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 502,50	0,80
5.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 286,71	1,75
6.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	375,62	0,20
7.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	2 817,18	1,50
8.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	2 817,18	1,50
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 756,24	2,00
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	7 512,48	4,00
11.	ВСЕГО	X	40 379,58	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	39 303,90	4,50
ВСЕГО	Х	218 355,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Богдана Хмельницкого, д. 7
Общая площадь жилых помещений МКД: 1 538,73 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	83 091,42	4,50
1.	Содержание систем вентиляции.	Постоянно.	9 232,38	0,50
2.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	18 464,76	1,00
3.	Содержание систем холодного и горячего водоснабжения.	Постоянно.	36 929,52	2,00
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	27 697,14	1,50
5.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	64 626,66	3,50
6.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	3 раза в неделю ручная уборка. Мех.уборка - по необходимости.	92 523,80	5,00
7.				

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Герасимова, д. 39/1
Общая площадь жилых помещений МКД: 727,85 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	39 303,90	4,50
1.	Содержание систем вентиляции.	Постоянно.	4 367,10	0,50
2.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	8 734,20	1,00
3.	Содержание систем холодного и горячего водоснабжения.	Постоянно.	17 468,40	2,00
4.	Содержание систем водоотведения.	Постоянно.	13 101,30	1,50
5.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	30 569,70	3,50
6.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	3 раза в неделю ручная уборка. Мех.уборка - по необходимости.	43 671,00	5,00
7.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	21 835,50	2,50
8.				

8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	46 161,90	2,50
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	83 091,42	4,50
ВСЕГО			Х	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Достоевского, д. 20

Общая площадь жилых помещений МКД: 764,34 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	45 860,40	5,00
2.	Содержание систем вентиляции.	Постоянно.	9 172,08	1,00
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	9 172,08	1,00
4.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	9 172,08	1,00
5.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	13 758,12	1,50
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	32 102,28	3,50

7.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю ручная уборка. Мех.уборка - по необходимости.	45 860,40	5,00
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	22 950,20	2,50
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	41 274,36	4,50
ВСЕГО			Х	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ростовская, д. 53

Общая площадь жилых помещений МКД: 434,54 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	26 072,40	5,00
2.	Содержание систем вентиляции.	Постоянно.	5 214,48	1,00
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	5 214,48	1,00
4.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 214,48	1,00
5.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	7 821,72	1,50

6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	18 250,68	3,50
	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Мех.уборка - по необходимости.	1 раз в неделю ручная уборка. Мех.уборка - по необходимости.	26 072,40	5,00
7.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	13 036,20	2,50
8.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	23 465,16	4,50
9.	ВСЕГО	X	130 362,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Крымова, д. 8
421,33 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	25 279,80	5,00
1.	Содержание систем вентиляции.	Постоянно.	5 055,96	1,00
2.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	5 055,96	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 055,96	1,00
4.				

5.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	7 583,94	1,50
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	17 695,86	3,50
	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю ручная уборка. Мех.уборка - по необходимости.	25 279,80	5,00
7.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	12 639,90	2,50
8.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	22 751,82	4,50
9.	ВСЕГО	X	126 399,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Мичурина, д. 3
397,67 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	20 281,17	4,25
1.	Содержание систем вентиляции и дымовентиляции.	Постоянно.	7 158,06	1,50
2.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	9 544,08	2,00
3.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	9 544,08	2,00
4.				

5.	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	16 702,14	3,50
	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 817,63	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	7 158,06	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	954,41	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	7 158,06	1,50
9.	Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	При необходимости.	7 158,06	1,50
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	Постоянно.	9 544,08	2,00
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	20 281,17	4,25
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	119 501,00	25,00
	ВСЕГО	X	119 501,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Бакинская, д. 38

Общая площадь жилых помещений МКД: 288,78 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц

1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 930,72	2,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	3 465,36	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	6 930,72	2,00
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	6 930,72	2,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 465,36	1,00
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	12 128,76	3,50
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 504,97	1,30
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	693,07	0,20
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	Ручная уборка - 1 раз в неделю. Механизированная уборка - при необходимости.	10 396,08	3,00
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	6 930,72	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	13 861,44	4,00
	ВСЕГО	X	76 237,92	22,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Кориюкина, д. 26

Общая площадь жилых помещений МКД: 167,92 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	3 526,52	1,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымовентиляции.	Постоянно. По заявкам.	1 007,52	0,50
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 030,08	2,00
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	4 030,08	2,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 015,04	1,00
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	7 052,64	3,50
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 518,80	1,25
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	403,01	0,20
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	Ручная уборка - 1 раз в неделю. Мех.уборка - по необходимости.	5 037,60	2,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 030,08	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	8 060,16	4,00
ВСЕГО			41 711,53	20,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Месядных рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Крымова, д. 11/2

Общая площадь жилых помещений МКД: 285,26 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	5 305,84	1,55
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	1 711,56	0,50
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	6 846,24	2,00
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	6 846,24	2,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 423,12	1,00
6.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 278,90	1,25
7.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	11 980,92	3,50
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	684,62	0,20
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	Ручная уборка - 1 раз в неделю. Мех.уборка - по необходимости.	10 269,36	3,00

10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	6 846,24	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	13 692,48	4,00
ВСЕГО			71 885,52	21,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

Общая площадь жилых помещений МКД: 223,72 кв. м
ул. Марата, д. 23

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	5 503,51	2,05
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	1 342,52	0,50
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 369,28	2,00
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	5 369,28	2,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 684,64	1,00
6.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 355,80	1,25

7.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	9 396,24	3,50
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	536,93	0,20
9.	Механизованная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	2 684,64	1,00
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 369,28	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	12 080,88	4,50
ВСЕГО			53 692,80	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

Общая площадь жилых помещений МКД: 163,80 кв. м
ул. Мира, д. 17

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	4 914,00	2,50
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	1 081,08	0,55
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 948,40	1,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 948,40	1,50

5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 965,60	1,00
6.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 457,00	1,25
7.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	6 879,60	3,50
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	393,12	0,20
9.	Уборка территории земельного участка. Мех.уборка - по необходимости.	Ручная уборка - 1 раз в неделю. Мех.уборка - по необходимости.	4 914,00	2,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 951,20	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	7 862,40	4,00
ВСЕГО			40 294,80	20,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Шевченко, д. 83

Общая площадь жилых помещений МКД: 149,58 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	4 487,40	2,50

	мероприятия.			
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	2 243,70	1,25
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	3 589,92	2,00
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	3 589,92	2,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 794,96	1,00
6.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 679,67	2,05
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	358,99	0,20
8.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	4 487,40	2,50
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 589,92	2,00
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	7 179,84	4,00
ВСЕГО			35 001,72	19,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Ватутина, д. 91/2

Общая площадь жилых помещений МКД: 1 005,00 кв. м

3. В случаях некачественного или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Средний Венец, д. 33

Общая площадь жилых помещений МКД: 358,29 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	42 210,00	3,50
1.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления.	Постоянно.	18 090,00	1,50
2.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	30 150,00	2,50
3.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	24 120,00	2,00
4.	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	42 210,00	3,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	9 648,00	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	18 090,00	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	2 412,00	0,20
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твердых коммунальных отходов.	1 раз в неделю.	18 090,00	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	18 090,00	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	18 090,00	1,50
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	48 240,00	4,00
12.	ВСЕГО	Х	289 440,00	24,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	19 347,66	4,50
1.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления.	Постоянно.	6 449,22	1,50
2.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	10 748,70	2,50
3.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	8 598,96	2,00
4.	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	15 048,18	3,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 439,58	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	6 449,22	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	859,90	0,20
8.	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю.	6 449,22	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	6 449,22	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	8 598,96	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	19 347,66	4,50
12.	ВСЕГО	Х	111 786,48	26,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованию, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

город Ульяновск, Заволжский район, ул. Мостостроителей, д. 3

Общая площадь жилых помещений МКД: 149,18 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	16 917,01	9,45
1.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 790,16	1,00
2	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 790,16	1,00
3	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	6 265,56	3,50
4	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования.	Постоянно.	1 342,62	0,75
5	Проведение электроизмерений.	Постоянно.	89,51	0,05
6	Содержание системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	537,05	0,30
7	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	1 790,16	1,00
8	Содержание контейнерной площадки.	Постоянно.	2 685,24	1,50
9	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 237,70	1,25
10	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 475,40	2,50
11	ВСЕГО	X	39 920,57	22,30

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

город Ульяновск, Заволжский район, ул. Мостостроителей, д. 4

Общая площадь жилых помещений МКД: 152,74 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	17 320,72	9,45
1	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 832,88	1,00
2	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 832,88	1,00
3	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	6 415,08	3,50
4	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования.	Постоянно.	1 374,66	0,75
5	Проведение электроизмерений.	Постоянно.	91,64	0,05
6	Содержание системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	549,86	0,30
7	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	1 832,88	1,00
8	Содержание контейнерной площадки.	Постоянно.	2 749,32	1,50
9	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 291,10	1,25
10	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 582,20	2,50
11	ВСЕГО		40 873,22	22,30

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

город Ульяновск, Заволжский район, ул. Мостостроителей, д. 8

Общая площадь жилых помещений МКД: 151,02 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц

Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	17 125,67	9,45
1. Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 812,24	1,00
2. Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 812,24	1,00
3. Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	6 342,84	3,50
4. Содержание системы электроснабжения и электрооборудования.	Постоянно.	1 359,18	0,75
5. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	90,61	0,05
6. Содержание системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	543,67	0,30
7. Уборка придомовой территории	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.		
8. Содержание контейнерной площадки.	Постоянно.	2 718,36	1,50
9. Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 265,30	1,25
10. Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 530,60	2,50
11. ВСЕГО		40 412,95	22,30

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:
город Ульяновск, Заволжский район, ул. Мостостроителей, д. 11
 Общая площадь жилых помещений МКД: 150,82 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	17 102,99	9,45
2.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 809,84	1,00
3.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 809,84	1,00

4. Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	6 334,44	3,50
5. Содержание системы электроснабжения и электрооборудования.	Постоянно.	1 357,38	0,75
6. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	90,49	0,05
7. Содержание системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	542,95	0,30
Уборка придомовой территории	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.		
8. Содержание контейнерной площадки.	Постоянно.	2 714,76	1,50
9. Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 262,30	1,25
10. Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 524,60	2,50
11. ВСЕГО		40 359,43	22,30

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:
город Ульяновск, Заволжский район, ул. Мостостроителей, д. 1А
 Общая площадь жилых помещений МКД: 134,47 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	15 248,90	9,45
1.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 613,64	1,00
2.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 613,64	1,00
3.	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	5 647,74	3,50
4.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования.	Постоянно.	1 210,23	0,75
5.	Проведение электроизмерений.	Постоянно.	80,68	0,05
6.	Содержание системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	484,09	0,30

Уборка придомовой территории	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	1 613,64	1,00
8	Постоянно.	2 420,46	1,50
9	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	2 017,05	1,25
10	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	4 034,10	2,50
11	ВСЕГО	35 984,17	22,30

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества

в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

город Ульяновск, Заволжский район, ул. Мостостроителей, д. 17

Общая площадь жилых помещений МКД: 157,37 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	17 845,76	9,45
2	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 888,44	1,00
3	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 888,44	1,00
4	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	6 609,54	3,50
5	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования.	Постоянно.	1 416,33	0,75
6	Проведение электроизмерений.	Постоянно.	94,42	0,05
7	Содержание системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	566,53	0,30
8	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	1 888,44	1,00
9	Содержание контейнерной площадки.	Постоянно.	2 832,66	1,50

Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 360,55	1,25
Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 721,10	2,50
ВСЕГО		42 112,21	22,30

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества

в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

город Ульяновск, Заволжский район, ул. Мостостроителей, д. 21

Общая площадь жилых помещений МКД: 68,69 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	8 201,59	9,95
2	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	824,28	1,00
3	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	824,28	1,00
4	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	2 884,98	3,50
5	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования.	Постоянно.	618,21	0,75
6	Проведение электроизмерений.	Постоянно.	41,21	0,05
7	Содержание системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	247,28	0,30
8	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	824,28	1,00
9	Содержание контейнерной площадки.	Постоянно.	1 236,42	1,50
10	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 030,55	1,25
11	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	2 060,70	2,50
	ВСЕГО		18 793,58	22,80

ПЕРЕЧЕНЬ

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:
город Ульяновск, Заволжский район, ул. Мостостроителей, д. 22
Общая площадь жилых помещений МКД: 96,98 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	10 997,53	9,45
1.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 163,76	1,00
3.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 163,76	1,00
4.	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	4 073,16	3,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования.	Постоянно.	872,82	0,75
6.	Проведение электроизмерений.	Постоянно.	58,19	0,05
7.	Содержание системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	349,13	0,30
8.	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	1 163,76	1,00
10.	Содержание контейнерной площадки.	Постоянно.	1 745,64	1,50
12.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 454,70	1,25
13.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	2 909,40	2,50
14.	ВСЕГО		25 951,85	22,30

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:
город Ульяновск, Заволжский район, ул. Мостостроителей, д. 63
Общая площадь жилых помещений МКД: 156,47 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	17 367,21	9,45
1.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 837,80	1,00
2.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 837,80	1,00
3.	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	6 432,30	3,50
4.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования.	Постоянно.	1 378,35	0,75
5.	Проведение электроизмерений.	Постоянно.	91,89	0,05
6.	Содержание системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	551,34	0,30
7.	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	1 837,80	1,00
8.	Содержание контейнерной площадки.	Постоянно.	2 756,70	1,50
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 297,25	1,25
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 594,50	2,50
11.	ВСЕГО		40 982,94	22,30

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	17 743,70	9,45
2	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 877,64	1,00
3	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 877,64	1,00
4	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	6 571,74	3,50
5	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования.	Постоянно.	1 408,23	0,75
6	Проведение электроизмерений.	Постоянно.	93,88	0,05
7	Содержание системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	563,29	0,30
8	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	1 877,64	1,00
9	Содержание контейнерной площадки.	Постоянно.	2 816,46	1,50
10	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 347,05	1,25
11	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 694,10	2,50
ВСЕГО			41 871,57	22,30

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:
город Ульяновск, Заволжский район, ул. Мостостроителей, д. 67
Общая площадь жилых помещений МКД: 173,36 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	17 743,70	9,45

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	19 659,02	9,45
2	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 080,32	1,00
3	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 080,32	1,00
4	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	7 281,12	3,50
5	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования.	Постоянно.	1 560,24	0,75
6	Проведение электроизмерений.	Постоянно.	104,02	0,05
7	Содержание системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	624,10	0,30
8	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	2 080,32	1,00
9	Содержание контейнерной площадки.	Постоянно.	3 120,48	1,50
10	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 600,40	1,25
11	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 200,80	2,50
ВСЕГО			46 391,14	22,30

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:
город Ульяновск, Заволжский район, ул. Мостостроителей, д. 68
Общая площадь жилых помещений МКД: 163,88 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	18 583,99	9,45

2	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 966,56	1,00
3	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 966,56	1,00
4	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	6 882,96	3,50
5	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования.	Постоянно.	1 474,92	0,75
6	Проведение электроизмерений.	Постоянно.	98,33	0,05
7	Содержание системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	589,97	0,50
8	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.		
9	Содержание контейнерной площадки.	Постоянно.	2 949,84	1,50
10	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 458,20	1,25
11	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 916,40	2,50
ВСЕГО			43 854,29	22,30

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

город Ульяновск, Заволжский район, ул. Мостостроителей, д. 73
Общая площадь жилых помещений МКД: 196,90 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	22 328,46	9,45
2	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 362,80	1,00
3	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 362,80	1,00
4	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	8 269,80	3,50
5	Содержание системы электроснабжения	Постоянно.	1 772,10	0,75

6	Проведение электроизмерений.	Постоянно.	118,14	0,05
7	Содержание системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	708,84	0,30
8	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	2 362,80	1,00
9	Содержание контейнерной площадки.	Постоянно.	3 544,20	1,50
10	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 953,50	1,25
11	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 907,00	2,50
ВСЕГО			52 690,44	22,30

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

город Ульяновск, Заволжский район, ул. Мостостроителей, д. 77
Общая площадь жилых помещений МКД: 156,40 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	17 735,76	9,45
2	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 876,80	1,00
3	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 876,80	1,00
4	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	6 568,80	3,50
5	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования.	Постоянно.	1 407,60	0,75
6	Проведение электроизмерений.	Постоянно.	93,84	0,05
7	Содержание системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	563,04	0,30

Уборка придомовой территории	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	1 876,80	1,00
8			
9	Содержание контейнерной площадки.	2 815,20	1,50
	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	2 346,00	1,25
10	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	4 692,00	2,50
11	ВСЕГО	41 852,64	22,30

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:
город Ульяновск, Заволжский район, ул. Мостостроителей, д. 78А**

		Общая площадь жилых помещений МКД: 156,92 кв. м	
№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание несущих и несущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	9,45
1.			
2	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1,00
3	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1,00
4	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	3,50
5	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования.	Постоянно.	0,75
6	Проведение электроизмерений.	Постоянно.	0,05
7	Содержание системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	0,30
	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	1,00
8			
9	Содержание контейнерной площадки.	Постоянно.	1,50

10	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 355,80	1,25
11	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 707,60	2,50
	ВСЕГО		41 991,79	22,30

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Металлистов, д. 4
Общая площадь жилых помещений МКД: 240,46 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	18 755,88	6,50
1.				
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	2 885,52	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно. По заявкам.	7 213,80	2,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно. По заявкам.	5 771,04	2,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования, электроизмерения.	Постоянно. По заявкам.	2 885,52	1,00
6.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	5 049,66	1,75
7.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно. По заявкам.	10 820,70	3,75
	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка. Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	Ручная уборка 1 раз в неделю.	5 771,04	2,00
8.				
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно. По заявкам.	5 771,04	2,00

Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	14 427,60	5,00
ВСЕГО	X	79 351,80	27,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Металлистов, д. 6/12

Общая площадь жилых помещений МКД: 268,09 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	20 911,02	6,50
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	3 217,08	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно. По заявкам.	8 042,70	2,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно. По заявкам.	6 434,16	2,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования, электроизмерения.	Постоянно. По заявкам.	3 217,08	1,00
6.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	5 629,89	1,75
7.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно. По заявкам.	12 064,05	3,75
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка. Проведение работ	Ручная уборка 1 раз в неделю.	6 434,16	2,00

по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.			
Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно. По заявкам.	6 434,16	2,00
Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	16 085,40	5,00
ВСЕГО	X	88 469,70	27,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Академика Сахарова, д. 12/3

Общая площадь жилых помещений МКД: 283,88 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	12 468,01	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	3 270,30	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 530,72	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 588,99	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 951,61	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	8 346,07	2,45

7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 873,61	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	545,05	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	7 835,09	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 542,82	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	10 935,06	3,21
	ВСЕГО	X	59 887,32	17,58