



1	2	3	4
<b>ТЕХПОДВАЛ</b>			
1.	Фундамент ленточный б/бетон, <u>свайный</u>	удовлетворительно	
2.	Двери металлические, деревянные, запоры	удовлетворительно	
3.	Окна, продуха	удовлетворительно	
4.	Транзитные инженерные сети	нет	
5.	Розлив ЦО Розлив ГВС Розлив ХВС Канализация Электрощитовая ВРУ	приложение №1 приложение №1 приложение №1 приложение №1 приложение №1	треб. учёт. счётчиков и ресурсов учёт. приборов учёта - нет
6.	Влажность Затопленность	норм нет	
7.	Элеваторный узел	приложение №1	
8.	Инженерные вводы через фундамент	удовлетворительно	
9.	Переключение ливневки в канализацию	нет	
<b>СТЕНЫ</b>			
1.	Щитовые, рубленые из бревен, брусьев, каркасно-засыпные, кирпичные, <u>панельные</u> , крупноразмерные блоки	удовлетворительно	
2.	Промерзание через м/п швы Стены сырые в кв. №	Загерметизировать м/п швы	кв 53, 60, 84, 73, 28, 43, 30, 16, кв 10, 44, 79, 87, 64, 17, 90
3.	Лоджии, балконы Ограждение	удовлетворительно	
4.	Построенные балконы, погреба	Погреб - 2 балкона	
5.	Кирпичные пилоны	нет	
6.	Штукатурка	нет	
7.	Покраска, побелка	нет	
8.	Стянуты стены металлическими обоями	нет	
9.	Трещины в стенах, пилонах	нет	
10.	Навесы, входы в подъезд	удовлетворительно	
11.	Стены машинных отделений	нет	
12.	Карнизы, парапеты	удовлетворительно	
13.	Отмостка	удовлетворительно	Ремонт отмостки - 5 м <sup>2</sup> 1 подъезд.
14.	Цоколь	удовлетворительно	
15.	Вытяжная вентиляция	удовлетворительно	
<b>ПЕРЕКРЫТИЕ</b>			
1.	Ж/б пустотные, ребристые, сплошные, монолитные ж/б из кирпичных сводов по стальным балкам, деревянные нештукатуренные, деревянные штукатуренные	удовлетворительно	
2.	Выполнено усиление Какое	нет	

1	2	3	4
3.	Установлены ванны на деревянное перекрытие	нет	
4.	Унитазы на деревянное перекрытие	нет	

ПЕРЕГОРОДКИ

1.	Ж/б панельные, кирпичные, деревянные, гипсобетонные	удовлетворительно	
----	---	-------------------	--

ЛЕСТНИЦЫ

1.	Ж/б марши, по стальным косоурам наборные ступени, металлические, ограждения перил	удовлетворительно	
----	---	-------------------	--

КРЫШИ - КРОВЛИ

1.	Рулонное покрытие и примыкание из листовой стали, из шифера, воронки, водосточные трубы, свесы, парапет, карнизы, ограждения, люки, выходы Покрытия из рубероида, рубемаста, залитые мастикой Над машинным отделением Вентканалы, ДВК Испарители, продуха, слуховые окна чердака, над лоджиями, балконами, кровля	Дулоное покрытие отделить и месоме растрескелась, отелю епосе от при икоши и лиопеосо во нузрель  удовлетворительно Требуется ремонт кровли кв 59, 75, 89, 58 = 48м <sup>2</sup>	
----	---	---	--

ПОЛЫ

1.	Цементно-песчаные, бетонные, деревянные, керамическая плитка, паркетные, дощатые, ДСП, ДВП, линолеум	удовлетворительно	
----	--	-------------------	--

ОКНА, ДВЕРИ

1.	В квартирах В л/клетках В техподвалах	удовлетворительно удовлетворительно удовлетворительно	
----	---	---	--

ЛЕСТНИЧНЫЕ КЛЕТКИ

1.	Покраска, побелка, двери входа, двери на чердак, кровлю	удовлетворительно удовлетворительно удовлетворительно удовлетворительно	
----	---	--	--

МАЛЫЕ ФОРМЫ

1.	Качели, горки, бельевые стойки	удовлетворительно	масляч. покраска МАР по дереву масляч. покраска МАР по дереву
----	--------------------------------	-------------------	--

БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ

1.	Подъездные дороги, подходы к подъездам, тротуары, деревья, кустарники	Надлежащее видоизог, ели, бот камни рубей Отдельными местами лотки, Отдельными местами видоизог, ели удовлетворительно удовлетворительно	требуется обрбка деревьев требуется покраска кустарника
----	---	--	--

атрибуционные и т.д.

Выводы и предложения: Дом находится в удовлетворительном состоянии. Необходимо произвести капитальный ремонт: розлив цо, ГВС, ХВС, ки, эл. щитовых, ВРУ, эл. щитов, мн. и ввв, ремонт кровли, подъездные дороги, подходы к подъездам, тротуары, покраска кустарника, обрбка деревьев.

Председатель комиссии  
Члены комиссии

Силахтвев Е.С.  
Мерзляков В.С.  
Новоженкин А.А.  
Керрелов А.И.  
Подписи: [подписи]

Адрес МКД пр. Создателей д. 46

Приложение №1

№ п/п	Наименование работ	Объем	Примечание
1	Ремонт кровли	900 м <sup>2</sup>	кв 60, 28, 88, 6 лог 2 лог
2	Ремонт козырьков	40 м <sup>2</sup>	кв 59, 75, 89, 58
3	Ремонт м/панельных швов	270 м	кв 55, 60, 84, 13, 28, 43, 30, 16, 10, 44, 79, 87, 64, 17, 90
4	Ремонт системы КН	432 м.	
5	Ремонт системы ГВС	Замена труб в подвале $\phi 32, \phi 25$ - 259 м	
		Замена труб в кв-ах $\phi 32 \phi 20$ - 345 м	
		Замена задвижек $\phi 50$ - 3шт $\phi 80$ - 2шт	
		Замена вентилях $\phi 15$ - 35шт $\phi 20$ - 46. $\phi 32$ - 12шт	
		Теплоизоляция - 115 м	
6	Ремонт системы ХВС	Замена труб в подвале $\phi 32, \phi 25$ - 221 м	
		Замена труб в кв-ах $\phi 32 \phi 20$ - 405 м	
		Замена задвижек $\phi 80$ - 2 $\phi 50$ - 4шт	
		Замена вентилях $\phi 32, - 5шт \phi 20$ - 15шт $\phi 25$ - 12шт	
7	Ремонт системы ЦО	Замена труб в подвале $\phi 79, 57$ - 366 м	
		Замена труб в кв-ах $\phi 20, \phi 15$ - 798 м	
		Замена задвижек $\phi 50$ - 4шт $\phi 80$ - 2шт	
		Замена вентилях $\phi 20$ - 15шт $\phi 15$ - 0	
		Замена ЭУ - 1шт	
		Теплоизоляция - 36 м	
8	Ремон электроснабжения	Замена ВРУ - 1шт	
		Замена п/щитков - 5шт	
		Замена сети освещения - 1134 м	
		Замена сети лифтов - нет	
		Замена светильников - 20шт	
9	Благоустройство	Тротуары ремонт - 670 м <sup>2</sup>	
		Проезды ремонт - 1621 м <sup>2</sup>	
		Газоны зазеленить - 40 м <sup>2</sup>	
10	МАФ	Качели : покрасить	маслян. окраска
		Стенки покрасить	МАФ по дереву - 17,6 м <sup>2</sup>
		Скамейки ремонт - 1шт покрасить	
		Песочницы - покрасить	маслян. окраска
		Прочее установка качелей - 1шт	МАФ по металлу - 11,8 м <sup>2</sup>