

1	2	3	4
ТЕХПОДВАЛ			
1.	Фундамент ленточный б/бетон, свайный	свайный, уровень соответствует	
2.	Двери металлические, деревянные, запоры	металлические на заводах и т.д. уровень - и	
3.	Окна, продуха	уровень соответствует	
4.	Транзитные инженерные сети	отсутствуют.	
5.	Розлив ЦО Розлив ГВС Розлив ХВС Канализация Электрощитовая ВРУ	требуется состав применить № 1, 2, 3 уровн. уровн.	
6.	Влажность Затопленность	уровень - и отсутствует.	
7.	Элеваторный узел	требуется ремонт согласно пр. № 1	
8.	Инженерные вводы через фундамент	уровень - и	
9.	Переключение ливневки в канализацию	уровень.	
СТЕНЫ			
1.	Щитовые, рубленые из бревен, брусев, каркасно-засыпные, кирпичные, панельные, крупноразмерные блоки	м/б панели, имеются отходы мокрой смеси 30 м ²	Включить в план текущего ремонта согласно протокола работ
2.	Промерзание через м/п швы Стены сырые в кв. №	104, 199, 195, 83, 45	согласно протокола работ
3.	Лоджии, балконы Ограждение	Коржыги Кв № 75, 176, 178, 179 18 м/п	по протоколу.
4.	Построенные балконы, погреба	-	
5.	Кирпичные пилоны	-	
6.	Штукатурка	-	
7.	Покраска, побелка	-	
8.	Стянуты стены металлическими обоймами	-	
9.	Трещины в стенах, пилонах	-	
10.	Навесы, входы в подъезд	уровень - и.	
11.	Стены машинных отделений	Требуется ремонт в 5, 6 кв.	согласно протокола работ
12.	Карнизы, парапеты	уровень - и	
13.	Отмостка	нарушение конструкции у 2 кв. и 15 м	Включить в план теку щего ремонта.
14.	Цоколь	уровень - и	
15.	Вытяжная вентиляция	уровень - и.	
ПЕРЕКРЫТИЕ			
1.	Ж/б пустотные, ребристые, сплошные, монолитные ж/б из кирпичных сводов по стальным балкам, деревянные нештукатуренные, деревянные штукатуренные	уровень - и.	
2.	Выполнено усиление Какое	нет.	

1	2	3	4
3.	Установлены ванны на деревянное перекрытие	нет	
4.	Унитазы на деревянное перекрытие	нет	
ПЕРЕГОРОДКИ			
1.	Ж/б панельные, кирпичные, деревянные, гипсобетонные	удовлет - ио.	
ЛЕСТНИЦЫ			
1.	Ж/б марши, по стальным косоурам наборные ступени, металлические, ограждения перил	Требуется закрепление сваркой 2 шт	согласно графику подготовки к зиме.
КРЫШИ - КРОВЛИ			
1.	Рулонное покрытие и примыкание из листовой стали, из шифера, воронки, водосточные трубы, свесы, парапет, карнизы, ограждения, люки, выходы Покрывтия из рубероида, рубемаста, залитые мастикой Над машинным отделением Вентканалы, ДВК Испарители, продуха, слуховые окна чердака, над лоджиями, балконами, кровля	Требуется кап. ремонт 1800 м ² КВ № 35, 36, 68, 70, 71, 104, 106, 107, 173 Требуется покрытие парапета кровельными металлом. примык. к маш. отд. по №3 удовлет - ио.	согласно протокола совещания совств.
ПОЛЫ			
1.	Цементно-песчаные, бетонные, деревянные, керамическая плитка, паркетные, дощатые, ДСП, ДВП, линолеум	Требуется ремонт 60 м ²	Включить в план текущего ремонта согласно протокола совещания совств.
ОКНА, ДВЕРИ			
1.	В квартирах В л/клетках В техподвалах	удовлет - ио. Требуется замена 15 шт. с остеклением 22,5 м ² удовлет - ио.	Включить в план текущего ремонта согласно протокола совещания совств.
ЛЕСТНИЧНЫЕ КЛЕТКИ			
1.	Покраска, побелка, двери входа, двери на чердак, кровлю	удовлет - ио по № 2, 3, 4. удовлет - ио удовлет - ио. Требуется замена стекла на кровлю по № 3	согласно протокола совещания совств.
МАЛЫЕ ФОРМЫ			
1.	Качели, горки, бельевые стойки	Требуется покраска	май 2012г.
БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ			
1.	Подъездные дороги, подходы к подъездам, тротуары, деревья, кустарники	Требуется ремонт 90 м ² восстановление бордюров камнем 80 м ремонт тротуара 130 м ² удовлет - ио Требуется обрезка кустарника 240 П/М	Включить в план текущего ремонта согласно протокола совещания совств.

Выводы и предложения:

Требуется ремонт в местах КС10, П13С и К13С согласно пр №1
ремонт м/шлов, козырьков, кровли капитальный ремонт,
ремонт окон с остекл., ремонт горки, тротуаров, обрезка куст,
мжа и покраска МАФ.
согласно пр №1

Председатель комиссии
Члены комиссии

Подписи:
Симаитьев Е С
Мочалов Р П
Жаппагулиев Р М
Токарев Е Р
Самин С В

Приложение № 1

Адрес МКД Ульяновский 22

1 Ремонт ЦО

замена затворов $\Phi 50$ — 10шт.

$\Phi 80$ — 2шт.

Замена трубы $\Phi 50$ — 2м.

Замена вентилей на шаровые - $\Phi 20$ — 12шт.

Реконструкция системы ЦО подъездного отопления

Замена трубы $\Phi 20$ — 18м.

Восстановление теплоизоляции 50м.

Установка прибор учета с подключением погодного регулирования.

2 Ремонт ГВС

Замена вентилей на шаровые — $\Phi 32$ — 15шт.

$\Phi 20$ — 15шт.

3 Ремонт ХВС

Установка прибор учета

Замена вентилей на шаровые $\Phi 25$ — 6шт.

$\Phi 20$ — 6шт.