

ПРОТОКОЛ
заседания Общественного совета собственников в жилищном и коммунальном хозяйстве в муниципальном образовании «город Ульяновск»

Место проведения: г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, д.15

Дата: 11.02.2015

Время: 15 ч. 00 м.

Присутствовали:

Директор Фонда модернизации жилищно-коммунального хозяйства Ульяновской области

Климов А.А.

Главный специалист-эксперт отдела жилищного фонда Комитета ЖКХ

Чистамова О.Н.

Начальник отдела надзора и лицензионного контроля за учётом, управлением жилищного фонда и раскрытием информации

Лазарев А.В.

Заместитель председателя лицензионной комиссии

Антонцев Г.А.

Председатель общественного совета собственников в жилищном и коммунальном хозяйстве в муниципальном образовании «город Ульяновск»

Павлов В.А.

Заместители председателя Совета

Джапарханова Р.М.
Цуканова Л.А.

Члены Совета

Алексеев В.Н.
Андреева Н.И.
Ахсянова Р.И.
Мкртчян Л.С.
Мухутдинов И.Н.
Никитина В.В.
Николаева Л.М.
Плахта Л.И.
Седов Д.К.
Чайковская С.И.

Секретарь Совета

И.И.Плешакова

Повестка дня:

1. Реализация Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «город Ульяновск».

Докладчик: Климов Антон Александрович – директор Фонда модернизации жилищно-коммунального хозяйства Ульяновской области;

Содокладчик: Чистамова Олеся Николаевна – главный специалист эксперт отдела жилищного фонда Комитета ЖКХ (по вопросам капитального ремонта).

2. Лицензирование управляющих компаний. Основные критерии и контроль за их выполнением.

Докладчик: Лазарев Алексей Викторович – Заместитель начальника управления - начальник отдела надзора и лицензионного контроля за учётом, управлением жилищного фонда и раскрытием информации.

Содокладчик: Антонцев Геннадий Анатольевич – Заместитель председателя лицензионной комиссии.

3. Реализация проекта «Школа грамотного потребителя», направленного на повышение уровня знаний собственников жилых помещений по управлению многоквартирным домом, энергосбережению и другим вопросам правового просвещения в сфере ЖКХ. Предложения по участию в проводимых семинарах в рамках данного проекта членов Общественного совета.

Докладчик: Седов Денис Константинович – Директор МБУ «Контакт – центр при Главе города Ульяновска».

4. Обсуждение вопросов по подготовке к проведению расширенных заседаний с участием Главы администрации города Ульяновска С.С.Панчина в районах города Ульяновска.

Докладчик: Павлов Виктор Анатольевич - председатель Общественного совета собственников в жилищном и коммунальном хозяйстве в муниципальном образовании «город Ульяновск».

По первому вопросу: «Реализация Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «город Ульяновск»:

Слушали:

директора Фонда модернизации жилищно-коммунального хозяйства Ульяновской области Климова А.А., который рассказал присутствующим о

ходе выполнения Региональной программы капитального ремонта на территории Ульяновской области.

Главный специалист-эксперт отдела жилищного фонда Комитета ЖКХ Чистамова О.Н. доложила о реализации данной программы на территории муниципального образования «город Ульяновск».

Решили:

Принять к сведению доклады Климова А.А. и Чистамовой О.Н.

По второму вопросу: «Лицензирование управляющих компаний. Основные критерии и контроль за их выполнением»

Слушали:

начальника отдела надзора и лицензионного контроля за учётом, управлением жилищного фонда и раскрытием информации Лазарева А.В. и заместителя председателя лицензионной комиссии Антонцева Г.А., которые дали разъяснения об основных требованиях, предъявляемым к управляющим компаниям для получения лицензии и для аттестации руководителей организаций.

Решили:

Принять к сведению доклады Лазарева А.В. и Антонцева Г.А. Направить обращение в Комитет ЖКХ о предоставлении информации, в соответствии с действующим постановлением Правительства Российской Федерации № 733. Член Совета Седов Д.К. предложил повторно рассмотреть данный вопрос после срока окончания выдачи лицензий управляющим организациям.

По третьему вопросу: «Реализация проекта «Школа грамотного потребителя», направленного на повышение уровня знаний собственников жилых помещений по управлению многоквартирным домом, энергосбережению и другим вопросам правового просвещения в сфере ЖКХ. Предложения по участию в проводимых семинарах в рамках данного проекта членов Общественного совета»

Слушали:

директора МБУ «Контакт-центр при Главе города Ульяновска» Седова Д.К., который предложил План-график реализации проекта «Школа грамотного потребителя», который был рассмотрен членами Совета.

Решили:

Назначить ответственных из числа членов Совета за реализацию мероприятий, предусмотренных в Плане-графике.

По четвертому вопросу: «Обсуждение вопросов по подготовке к проведению расширенных заседаний с участием Главы администрации города Ульяновска С.С.Панчина в районах города Ульяновска»

Слушали:

председателя Совета Павлова В.А, который зачитал регламент заседания Общественного совета с участием Главы администрации города Ульяновска С.С.Панчина, председателей советов многоквартирных домов, средств массовой информации.

Председатель Совета



В.А.Павлов

Секретарь Совета



И.И.Плешакова