



Администрации города Ульяновска
Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 07.08.2020

№ 402

Об определении
управляющей организации

Руководствуясь постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», Положением об Управлении ЖКХ и благоустройства, а также на основании протоколов вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами от 28.05.2019, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, не выбравших способ управления многоквартирным домом и в целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества в данных многоквартирных домах:

1. Утвердить прилагаемый перечень многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом (далее - Перечень)

2. Определить ООО УК «ДомаГорода» управляющей организацией в многоквартирных домах, указанных в Перечне, в период с 01 сентября 2020 года до выбора собственниками помещений способа управления многоквартирным домом или до проведения итогов нового конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом.

3. Признать утратившим силу распоряжение Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска от 29.05.2019 № 250.

Начальник Управления

А.Ф.Павлов

Приложение
к распоряжению Управления
жилищно-коммунального хозяйства и
благоустройства администрации
города Ульяновска
от 07.08.2020 № 402

Перечень
многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали
способ управления многоквартирным домом

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м (приложение № 2)
	Улица	
1	ул. Амурская, 41	25,0
2	ул. Амурская, 43	25,0
3	с. Белый Ключ, 2 ул. Садовая, 14	25,0
4	2 пер. Воровского, 15	25,0
5	2 пер. Винновский, 3	25,0
6	1 пер. Винновский, 6	25,0
7	ул. Академика Павлова, 105А	16,10
8	ул. Металлистов, 14	17,26
9	ул. Мостостроителей, 20а	14,96
10	ул. Мостостроителей, 22а	14,96
11	ул. Мостостроителей, 23а	14,96
12	ул. Мостостроителей, 26	14,96
13	ул. Мостостроителей, 28а	14,96
14	ул. Мостостроителей, 29	14,96
15	ул. Мостостроителей, 34	14,96
16	ул. Мостостроителей, 39	14,96

17	ул. Мостостроителей, 39а	14,96
18	ул. Мостостроителей, 45	14,96
19	ул. Мостостроителей, 6	14,96
20	ул. Мостостроителей, 62	14,96
21	ул. Мостостроителей, 64	14,96
22	ул. Мостостроителей, 65	14,96
23	ул. Мостостроителей, 68а	14,96
24	ул. Мостостроителей, 69	14,96
25	ул. Мостостроителей, 7	14,96
26	ул. Мостостроителей, 74а	14,96
27	ул. Мостостроителей, 79	14,96
28	ул. Мостостроителей, 9	14,96
29	ул. Нахимова, 1	13,80
30	ул. Нахимова, 10	13,80
31	ул. Нахимова, 7	13,80

Приложение № 2
к распоряжению Управления
жилищно-коммунального хозяйства и
благоустройства администрации
города Ульяновска
от 07.08.2020 № 402

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

город Ульяновск, ул. Амурская, д. 41

Общая площадь жилых помещений МКД: 562,05 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	33 723,00	5,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	6 744,60	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	10 116,90	1,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	10 116,90	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	10 116,90	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	16 861,50	2,50
7.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	6 744,60	1,00
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 348,92	0,20
9.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	26 978,40	4,00

10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	7 419,06	1,10
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	8 767,98	1,30
12.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	3 372,30	0,50
13.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	8 093,52	1,20
14.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	18 210,42	2,70
ВСЕГО		X	168 615,00	25,00

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

город Ульяновск, ул. Амурская, д. 43

Общая площадь жилых помещений МКД: 412,73 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	24 763,80	5,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно.	4 952,76	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	7 429,14	1,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	7 429,14	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	7 429,14	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	12 381,90	2,50
7.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 952,76	1,00
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	990,55	0,20

9.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	19 811,04	4,00
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	5 448,04	1,10
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	6 438,59	1,30
12.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	2 476,38	0,50
13.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 943,31	1,20
14.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	13 372,45	2,70
ВСЕГО		X	123 819,00	25,00

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

с. Белый Ключ, ул. 2-ая Садовая, д. 14

Общая площадь жилых помещений МКД: 661,30 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	31 742,40	4,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно.	6 348,48	0,80
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	11 903,40	1,50
4.	Содержание системы горячего водоснабжения.	Постоянно.	11 903,40	1,50
5.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	11 109,84	1,40

6.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	11 903,40	1,50
7.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	19 839,00	2,50
8.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	7 935,60	1,00
9.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 587,12	0,20
10.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	31 742,40	4,00
11.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	8 729,16	1,10
12.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	10 316,28	1,30
13.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	3 967,80	0,50
14.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	9 522,72	1,20
15.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	19 839,00	2,50
ВСЕГО		X	198 390,00	25,00

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

город Ульяновск, 2 пер. Воровского, д. 15

Общая площадь жилых помещений МКД: 252,76 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	22 748,40	7,50

2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	3 033,12	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 549,68	1,50
4.	Содержание системы водоотведения. Содержание выгребной ямы.	Постоянно.	4 549,68	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	4 549,68	1,50
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 033,12	1,00
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	606,62	0,20
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	12 132,48	4,00
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	3 336,43	1,10
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 943,06	1,30
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	1 516,56	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 639,74	1,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	8 189,42	2,70
ВСЕГО		X	75 828,00	25,00

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

город Ульяновск, 2 пер. Винновский, д. 3

Общая площадь жилых помещений МКД: 701,97 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
-------	--------------------	---------------	-----------------------	---

1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	71 600,94	8,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	8 423,64	1,00
3.	Содержание системы водоотведения. Содержание выгребной ямы.	Постоянно.	12 635,46	1,50
4.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	12 635,46	1,50
5.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	12 635,46	1,50
6.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 684,73	0,20
7.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	33 694,56	4,00
8.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	9 266,00	1,10
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	10 950,73	1,30
10.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	4 211,82	0,50
11.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	10 108,37	1,20
12.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	22 743,83	2,70
ВСЕГО		X	210 591,00	25,00

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

город Ульяновск, 1 пер. Винновский, д. 6

Общая площадь жилых помещений МКД: 885,13 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	53 107,80	5,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	10 621,56	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	15 932,34	1,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	15 932,34	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	15 932,34	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	26 553,90	2,50
7.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	10 621,56	1,00
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	2 124,31	0,20
9.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	42 486,24	4,00
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	11 683,72	1,10
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	13 808,03	1,30
12.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	5 310,78	0,50
13.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	12 745,87	1,20
14.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	28 678,21	2,70
ВСЕГО		X	265 539,00	25,00

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Академика Павлова, 105А

Общая площадь жилых помещений МКД: 566,50 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	24 880,68	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	2 379,30	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	9 041,34	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	5 166,48	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	7 885,68	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	16 655,10	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 087,68	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	15 635,40	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	7 069,92	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	19 646,22	2,89
ВСЕГО		X	109 447,80	16,10

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Металлистов, 14

Общая площадь жилых помещений МКД: 263,63 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	11 578,63	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	3 037,02	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 207,53	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 404,31	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 669,73	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	7 750,72	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 739,96	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	506,17	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	7 276,19	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 290,10	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	9 142,69	2,89
ВСЕГО		X	54 603,05	17,26

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 20а

Общая площадь жилых помещений МКД: 135,95 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	5 970,92	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 566,14	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 169,76	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 239,86	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 892,42	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	3 996,93	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	897,27	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	261,02	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 696,66	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 714,75	2,89
ВСЕГО		X	24 405,74	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 22а

Общая площадь жилых помещений МКД: 136,70 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 003,86	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 574,78	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 181,73	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 246,70	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 902,86	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 018,98	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	902,22	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	262,46	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 706,02	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 740,76	2,89
ВСЕГО		X	24 540,38	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 23а

Общая площадь жилых помещений МКД: 136,70 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
-------	--------------------	---------------	-----------------------	---

1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 003,86	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 574,78	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 181,73	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 246,70	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 902,86	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 018,98	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	902,22	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	262,46	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 706,02	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 740,76	2,89
ВСЕГО		X	24 540,38	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 26

Общая площадь жилых помещений МКД: 135,40 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	5 946,77	3,66

2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 559,81	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 160,98	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 234,85	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 884,77	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	3 980,76	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	893,64	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	259,97	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 689,79	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 695,67	2,89
ВСЕГО		X	24 307,01	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 28а

Общая площадь жилых помещений МКД: 136,40 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	5 990,69	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 571,33	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 176,94	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 243,97	0,76

5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 898,69	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 010,16	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	900,24	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	261,89	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 702,27	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 730,35	2,89
ВСЕГО		Х	24 486,53	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Мостостроителей, 29

Общая площадь жилых помещений МКД: 124,99 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	5 489,56	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 439,88	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 994,84	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 139,91	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 739,86	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	3 674,71	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	824,93	0,55

8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	239,98	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 559,88	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 334,65	2,89
ВСЕГО		X	22 438,20	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 34

Общая площадь жилых помещений МКД: 291,08 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	12 784,23	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	3 353,24	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 645,64	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 654,65	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	4 051,83	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	8 557,75	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 921,13	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	558,87	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 632,68	1,04

10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	10 094,65	2,89
ВСЕГО		X	52 254,68	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 39

Общая площадь жилых помещений МКД: 153,36 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 735,57	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 766,71	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 447,63	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 398,64	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 134,77	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 508,78	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 012,18	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	294,45	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 913,93	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 318,52	2,89
ВСЕГО		X	27 531,19	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества

в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 39а

Общая площадь жилых помещений МКД: 136,96 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 015,28	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 577,78	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 185,88	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 249,08	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 906,48	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 026,62	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	903,94	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	262,96	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 709,26	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 749,77	2,89
ВСЕГО		X	24 587,06	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества

в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 45

Общая площадь жилых помещений МКД: 70,07 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	3 077,47	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	807,21	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 118,32	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	639,04	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	975,37	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	2 060,06	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	462,46	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	134,53	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	874,47	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	2 430,03	2,89
ВСЕГО		X	12 578,97	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 6

Общая площадь жилых помещений МКД: 490,54 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
-------	--------------------	---------------	-----------------------	---

1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	21 544,52	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	5 651,02	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	7 829,02	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	4 473,72	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	6 828,32	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	14 421,88	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 237,56	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	941,84	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	6 121,94	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	17 011,93	2,89
ВСЕГО		X	88 061,74	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 62

Общая площадь жилых помещений МКД: 180,40 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 923,17	3,66

2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	2 078,21	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 879,18	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 645,25	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 511,17	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	5 303,76	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 190,64	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	346,37	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 251,39	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	6 256,27	2,89
ВСЕГО		X	32 385,41	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 64

Общая площадь жилых помещений МКД: 166,01 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 291,16	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 912,44	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 649,52	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 514,01	0,76

5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 310,86	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 880,69	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 095,67	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	318,74	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 071,80	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 757,23	2,89
ВСЕГО		X	29 802,12	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 65

Общая площадь жилых помещений МКД: 170,18 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 474,31	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно. По заявкам.	1 960,47	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 716,07	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 552,04	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 368,91	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	5 003,29	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 123,19	0,55

8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	326,75	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 123,85	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 901,84	2,89
ВСЕГО		X	30 550,71	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 68а

Общая площадь жилых помещений МКД: 169,93 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 463,33	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 957,59	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 712,08	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 549,76	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 365,43	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 995,94	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 121,54	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	326,27	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 120,73	1,04

10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 893,17	2,89
ВСЕГО		X	30 505,83	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 69

Общая площадь жилых помещений МКД: 172,94 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 595,52	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 992,27	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 760,12	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 577,21	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 407,32	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	5 084,44	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 141,40	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	332,04	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 158,29	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 997,56	2,89
ВСЕГО		X	31 046,19	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:
ул. Мостостроителей, 7**

Общая площадь жилых помещений МКД: 169,96 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 464,64	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 957,94	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 712,56	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 550,04	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 365,84	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 996,82	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 121,74	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	326,32	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 121,10	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 894,21	2,89
ВСЕГО		X	30 511,22	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Мостостроителей, 74а

Общая площадь жилых помещений МКД: 155,24 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 818,14	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 788,36	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 477,63	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 415,79	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 160,94	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 564,06	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 024,58	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	298,06	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 937,40	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 383,72	2,89
ВСЕГО		X	27 868,68	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 79

Общая площадь жилых помещений МКД: 226,40 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
-------	--------------------	---------------	-----------------------	---

1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	9 943,49	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	2 608,13	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	3 613,34	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 064,77	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 151,49	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	6 656,16	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 494,24	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	434,69	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 825,47	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	7 851,55	2,89
ВСЕГО		X	40 643,33	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 9

Общая площадь жилых помещений МКД: 162,24 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 125,58	3,66

2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 869,00	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 589,35	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 479,63	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 258,38	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 769,86	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 070,78	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	311,50	0,16
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 024,76	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 626,48	2,89
ВСЕГО		X	29 125,32	14,96

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Нахимова, 1

Общая площадь жилых помещений МКД: 126,20 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	5 542,70	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	530,04	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 014,15	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 150,94	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 756,70	1,16

6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	3 710,28	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	242,30	0,16
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 574,98	1,04
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 376,62	2,89
ВСЕГО		X	20 898,72	13,80

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Нахимова, 10

Общая площадь жилых помещений МКД: 229,97 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	10 100,28	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	965,87	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	3 670,32	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 097,33	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 201,18	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	6 761,12	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	441,54	0,16
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 870,03	1,04

9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	7 975,36	2,89
ВСЕГО		X	38 083,03	13,80

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Нахимова, 7

Общая площадь жилых помещений МКД: 216,49 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	9 508,24	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	909,26	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	3 455,18	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 974,39	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 013,54	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	6 364,81	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	415,66	0,16
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 701,80	1,04
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	7 507,87	2,89
ВСЕГО		X	35 850,74	13,80

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.