



Администрации города Ульяновска
Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 10.12.2020

№ 583

Об определении
управляющей организации

Руководствуясь постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», Положением об Управлении ЖКХ и благоустройства, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, не выбравших способ управления многоквартирным домом и в целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества в данных многоквартирных домах:

1. Утвердить прилагаемый перечень многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом (далее - Перечень)

2. Определить ООО УК «Центральная» управляющей организацией в многоквартирных домах, указанных в Перечне, в период с 01 января 2021 года до выбора собственниками помещений способа управления многоквартирным домом или до проведения итогов нового конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом.

Начальник Управления

 А.Ф.Павлов

Приложение № 1

к распоряжению Управления
жилищно-коммунального хозяйства и
благоустройства администрации
города Ульяновска
от 10.12.2020 № 583

Перечень
многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали
способ управления многоквартирным домом

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м (приложение № 2)
1	ул. Казанская, д. 105	21,56
2	ул. Космонавтов, д. 3	21,56
3	ул. Красноармейская, д. 15/10	21,56
4	ул. Красноармейская, д. 33	21,56
5	ул. Красноармейская, д. 35	21,56
6	ул. Красноармейская, д. 49	21,56
7	ул. Красноармейская, д. 109	21,56
8	ул. Красноармейская, д. 110	21,56
9	ул. Красноармейская, д. 112	21,56
10	ул. Красноармейская, д. 133	21,56
11	ул. Красноармейская, д. 134	21,56
12	ул. Красноармейская, д. 152	21,56
13	ул. Красноармейская, д. 152а	21,56
14	ул. Красноармейская, д. 154а	21,56
15	ул. Красногвардейская, д. 1а	21,56
16	ул. Красногвардейская, д. 21	21,56
17	ул. Кролюницкого, д. 23	21,56

Приложение № 2

к распоряжению Управления
жилищно-коммунального хозяйства и
благоустройства администрации
города Ульяновска
от 10.12.2020 № 583

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Казанская, д. 105

Общая площадь жилых помещений МКД: 600,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	10 800,00	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно.	8 352,00	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	8 640,00	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	7 200,00	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	7 200,00	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	10 800,00	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	3 600,00	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	2 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	32 400,00	4,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	12 960,00	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	14 400,00	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	3 600,00	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	15 840,00	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	19 440,00	2,70
ВСЕГО		X	155 232,00	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Космонавтов, д. 3

Общая площадь жилых помещений МКД: 624,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	11 232,00	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно.	8 686,08	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	8 985,60	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	7 488,00	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	7 488,00	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	11 232,00	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	3 744,00	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	2 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	33 696,00	4,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	13 478,40	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	14 976,00	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	3 744,00	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	16 473,60	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	20 217,60	2,70
ВСЕГО		X	161 441,28	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Красноармейская, д. 33

Общая площадь жилых помещений МКД: 392,80 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 070,40	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	5 467,78	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 656,32	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	4 713,60	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	4 713,60	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	7 070,40	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	2 356,80	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	21 211,20	4,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	8 484,48	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	9 427,20	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	2 356,80	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	10 369,92	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	12 726,72	2,70
ВСЕГО		X	101 625,22	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Красноармейская, д. 35

Общая площадь жилых помещений МКД: 220,72 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	3 972,96	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	3 072,42	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	3 178,37	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 648,64	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	2 648,64	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 972,96	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 324,32	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	11 918,88	4,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	4 767,55	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 297,28	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	1 324,32	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 827,01	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	7 151,33	2,70
ВСЕГО		X	57 104,68	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Красноармейская, д. 49

Общая площадь жилых помещений МКД: 463,30 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	8 339,40	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	6 449,14	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	6 671,52	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	5 559,60	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	5 559,60	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	8 339,40	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	2 779,80	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	25 018,20	4,50
9.	Механизованная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	10 007,28	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	11 119,20	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	2 779,80	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	12 231,12	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	15 010,92	2,70
ВСЕГО		X	119 864,98	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Красноармейская, д. 109

Общая площадь жилых помещений МКД: 2 037,90 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	36 682,20	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	28 367,57	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	29 345,76	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	24 454,80	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	24 454,80	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	36 682,20	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	12 227,40	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	110 046,60	4,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	44 018,64	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	48 909,60	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	12 227,40	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	53 800,56	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	66 027,96	2,70
ВСЕГО		X	527 245,49	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Красноармейская, д. 110

Общая площадь жилых помещений МКД: 116,36 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	2 094,48	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 619,73	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 675,58	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 396,32	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	1 396,32	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 094,48	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	698,16	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	2 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	6 283,44	4,50
9.	Механизованная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	2 513,38	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 792,64	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	698,16	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 071,90	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	3 770,06	2,70
ВСЕГО		X	30 104,66	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Красноармейская д. 112

Общая площадь жилых помещений МКД: 87,50 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	1 575,00	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 218,00	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 260,00	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 050,00	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	1 050,00	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 575,00	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	525,00	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	2 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 725,00	4,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 890,00	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 100,00	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	525,00	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	2 310,00	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	2 835,00	2,70
ВСЕГО		X	22 638,00	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Красноармейская, д. 133

Общая площадь жилых помещений МКД: 2 187,70 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	39 378,60	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	30 452,78	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	31 502,88	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	26 252,40	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	26 252,40	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	39 378,60	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	13 126,20	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	2 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	118 135,80	4,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	47 254,32	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	52 504,80	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	13 126,20	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	57 755,28	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	70 881,48	2,70
ВСЕГО		X	566 001,74	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Красноармейская, д. 134

Общая площадь жилых помещений МКД: 1 137,60 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	20 476,80	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	15 835,39	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	16 381,44	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	13 651,20	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	13 651,20	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	20 476,80	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	6 825,60	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	2 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	61 430,40	4,50
9.	Механизованная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	24 572,16	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	27 302,40	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	6 825,60	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	30 032,64	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	36 858,24	2,70
ВСЕГО		X	294 319,87	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Красноармейская, д. 152

Общая площадь жилых помещений МКД: 1 797,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	32 346,00	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно.	25 014,24	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	25 876,80	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	21 564,00	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	21 564,00	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	32 346,00	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	10 782,00	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	2 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	97 038,00	4,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	38 815,20	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	43 128,00	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	10 782,00	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	47 440,80	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	58 222,80	2,70
ВСЕГО		X	464 919,84	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Красноармейская, д. 152А

Общая площадь жилых помещений МКД: 760,46 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	13 688,28	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	10 585,60	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	10 950,62	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	9 125,52	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	9 125,52	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	13 688,28	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	4 562,76	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	2 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	41 064,84	4,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	16 425,94	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	18 251,04	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	4 562,76	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	20 076,14	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	24 638,90	2,70
ВСЕГО		X	196 746,21	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Красноармейская, д. 154А

Общая площадь жилых помещений МКД: 1 250,70 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	22 512,60	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	17 409,74	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	18 010,08	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	15 008,40	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	15 008,40	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	22 512,60	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	7 504,20	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	2 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	67 537,80	4,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	27 015,12	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	30 016,80	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	7 504,20	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	33 018,48	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	40 522,68	2,70
ВСЕГО		X	323 581,10	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Красногвардейская, д. 1а

Общая площадь жилых помещений МКД: 489,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	8 802,00	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно.	6 806,88	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	7 041,60	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	5 868,00	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	5 868,00	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	8 802,00	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	2 934,00	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	2 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	26 406,00	4,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	10 562,40	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	11 736,00	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	2 934,00	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	12 909,60	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	15 843,60	2,70
ВСЕГО		X	126 514,08	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Красногвардейская, д. 21

Общая площадь жилых помещений МКД: 176,67 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	3 180,06	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	2 459,25	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 544,05	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 120,04	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	2 120,04	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 180,06	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 060,02	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	9 540,18	4,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	3 816,07	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 240,08	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	1 060,02	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 664,09	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	5 724,11	2,70
ВСЕГО		X	45 708,06	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Кролюницкого, д. 23

Общая площадь жилых помещений МКД: 425,80 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 664,40	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	5 927,14	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	6 131,52	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	5 109,60	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	5 109,60	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	7 664,40	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	2 554,80	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	2 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	22 993,20	4,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	9 197,28	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	10 219,20	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	2 554,80	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	11 241,12	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	13 795,92	2,70
ВСЕГО		X	110 162,98	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Красноармейская, д. 15/10

Общая площадь жилых помещений МКД: 139,94 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	2 518,92	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 947,96	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 015,14	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 679,28	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	1 679,28	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 518,92	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	839,64	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	7 556,76	4,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	3 022,70	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 358,56	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	839,64	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 694,42	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	4 534,06	2,70
ВСЕГО		X	36 205,28	21,56

