



Администрации города Ульяновска
Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 20.05.2021

№ 215

Об определении
управляющей организации

Руководствуясь постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», Положением об Управлении ЖКХ и благоустройства, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, не выбравших способ управления многоквартирным домом и в целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества в данных многоквартирных домах:

1. Утвердить прилагаемый перечень многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом (далее - Перечень)

2. Определить ООО «Управляющая компания «Гранд» управляющей организацией в многоквартирных домах, указанных в Перечне, в период с 01 июня 2021 года до выбора собственниками помещений способа управления многоквартирным домом или до проведения итогов нового конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом.

3. Признать утратившим силу распоряжение Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска от 10.12.2020 № 582.

Начальник Управления

Е.А.Беркутов

Приложение № 1
к распоряжению Управления
жилищно-коммунального хозяйства и
благоустройства администрации
города Ульяновска
от 20.05.2021 № 215

Перечень
многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали
способ управления многоквартирным домом

№	Адрес	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м (приложение № 2)
1.	г. Ульяновск, ул. Бакинская, д. 38	17,58
2.	г. Ульяновск, ул. Корюкина, д. 26	17,58
3.	г. Ульяновск, ул. Крымова, д. 11/2	16,97
4.	г. Ульяновск, ул. Марата, д. 21	17,58
5.	г. Ульяновск, ул. Марата, д. 23	16,97
6.	г. Ульяновск, ул. Мира, д. 17	16,97
7.	г. Ульяновск, ул. Маяковского, д. 25/39	17,58
8.	г. Ульяновск, ул. Чайковского, д. 27/17А	16,42
9.	г. Ульяновск, ул. Шевченко, д. 83	16,97
10.	г. Ульяновск, пер. Каравко, д. 6	17,03
11.	г. Ульяновск, пер. Каравко, д. 9	17,03
12.	г. Ульяновск, ул. Ватутина, д. 91	21,56
13.	г. Ульяновск, ул. Дзержинского, д. 64	21,56
14.	г. Ульяновск, ул. Локомотивная, 21	20,0
15.	г. Ульяновск, ул. Нефтеразведчиков, 13	25,0
16.	г. Ульяновск, п. Пригородный, ул. Молодёжная, 13	16,94

Приложение № 2

к распоряжению Управления
жилищно-коммунального хозяйства и
благоустройства администрации
города Ульяновска
от 20.05.2021 № 215

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Бакинская, д. 38

Общая площадь жилых помещений МКД: 288,78 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	12 683,22	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	3 326,75	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 608,93	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 633,67	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	4 019,82	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	8 490,13	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 905,95	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	554,46	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизованная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	7 970,33	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 603,97	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	11 123,81	3,21
ВСЕГО		X	60 921,03	17,58

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Корюкина, д. 26

Общая площадь жилых помещений МКД: 167,92 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 375,05	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымовентиляции.	Постоянно. По заявкам.	1 934,44	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 680,00	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 531,43	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 337,45	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 936,85	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 108,27	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	322,41	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 634,59	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 095,64	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	6 468,28	3,21
ВСЕГО		X	35 424,40	17,58

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Крымова, д. 11/2

Общая площадь жилых помещений МКД: 285,26 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	12 528,62	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	1 198,09	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 552,75	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 601,57	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 970,82	1,16
6.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 882,72	0,55
7.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	8 386,64	2,45
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	547,70	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	7 873,18	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 560,04	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	10 988,22	3,21
ВСЕГО		X	58 090,35	16,97

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Марата, д. 21

Общая площадь жилых помещений МКД: 307,50 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	13 505,40	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	3 542,40	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 907,70	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 804,40	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	4 280,40	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	9 040,50	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 029,50	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	590,40	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	8 487,00	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 837,60	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	11 844,90	3,21
ВСЕГО		X	64 870,20	17,58

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Марата, д. 23

Общая площадь жилых помещений МКД: 223,72 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	9 825,78	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	939,62	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	3 570,57	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 040,33	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 114,18	1,16
6.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 476,55	0,55
7.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	6 577,37	2,45
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	429,54	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	6 174,67	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 792,03	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	8 617,69	3,21
ВСЕГО		X	45 558,34	16,97

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Мира, д. 17

Общая площадь жилых помещений МКД: 163,80 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 194,10	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	687,96	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 614,25	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 493,86	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 280,10	1,16
6.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 081,08	0,55
7.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 815,72	2,45
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	314,50	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 520,88	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 044,22	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	6 309,58	3,21
ВСЕГО		X	33 356,23	16,97

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Маяковского, д. 25/39

Общая площадь жилых помещений МКД: 528,90 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	23 229,29	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	6 092,93	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	8 441,24	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	4 823,57	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	7 362,29	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	15 549,66	2,45
7.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 490,74	0,55
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 015,49	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	14 597,64	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	6 600,67	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	20 373,23	3,21
ВСЕГО		X	111 576,74	17,58

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Чайковского, д. 27/17А

Общая площадь жилых помещений МКД: 89,94 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	3 950,16	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	377,75	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 435,44	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	820,25	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Содержание системы электроотопления. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 896,20	3,61
6.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	172,68	0,16
7.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	2 482,34	2,30
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 122,45	1,04
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 464,49	3,21
ВСЕГО		X	17 721,78	16,42

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Шевченко, д. 83

Общая площадь жилых помещений МКД: 149,58 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 569,55	3,66
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно. По заявкам.	628,24	0,35
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 387,30	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 364,17	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 082,15	1,16
6.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	987,23	0,55
7.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 397,65	2,45
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	287,19	0,16
9.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 128,41	2,30
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 866,76	1,04
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 761,82	3,21
ВСЕГО		Х	30 460,47	16,97

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, пер. Каравко, д. 6

Общая площадь жилых помещений МКД: 155,12 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 812,87	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 786,98	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 475,72	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 414,69	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 159,27	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 560,53	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	297,83	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 281,31	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 935,90	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 975,22	3,21
ВСЕГО		X	31 700,32	17,03

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, пер. Каравко, д. 9

Общая площадь жилых помещений МКД: 155,64 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, непредвиденные расходы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 835,71	3,66
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. По заявкам.	1 792,97	0,96
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 484,01	1,33
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	1 419,44	0,76
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 166,51	1,16
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 575,82	2,45
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	298,83	0,16
8.	Уборка территории земельного участка. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	4 295,66	2,30
9.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 942,39	1,04
10.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	5 995,25	3,21
ВСЕГО		X	31 806,59	17,03

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Вагутина, д. 91

Общая площадь жилых помещений МКД: 1 005,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	18 090,00	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	13 989,60	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	14 472,00	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	12 060,00	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	12 060,00	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	18 090,00	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	6 030,00	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	2 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	54 270,00	4,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	21 708,00	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	24 120,00	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	6 030,00	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	26 532,00	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	32 562,00	2,70
ВСЕГО		X	260 013,60	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Дзержинского, д. 64

Общая площадь жилых помещений МКД: 1 711,50 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	30 807,00	1,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	23 824,08	1,16
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	24 645,60	1,20
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	20 538,00	1,00
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	20 538,00	1,00
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	30 807,00	1,50
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	10 269,00	0,50
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	2 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	92 421,00	4,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	36 968,40	1,80
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	41 076,00	2,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	10 269,00	0,50
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	45 183,60	2,20
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	55 452,60	2,70
ВСЕГО		X	442 799,28	21,56

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Локомотивная, д. 21

Общая площадь жилых помещений МКД: 1 096,04 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	27 620,21	2,10
2.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления.	Постоянно.	9 864,36	0,75
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	19 728,72	1,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	10 521,98	0,80
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	14 467,73	1,10
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	32 881,20	2,50
7.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	9 206,74	0,70
8.	Работы по уборке помещений, входящих в состав общего имущества.	2 раза в неделю (1 раз сухая уборка, 1 раз влажная уборка).	24 332,09	1,85
9.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	2 630,50	0,20
10.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	6 раз в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	39 457,44	3,00
11.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	11 179,61	0,85
12.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	15 782,98	1,20
13.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	6 576,24	0,50
14.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	16 440,60	1,25
15.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	22 359,22	1,70
ВСЕГО		X	263 049,60	20,00

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, пр-д Нефтеразведчиков, д. 13

Общая площадь жилых помещений МКД: 288,24 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	17 294,40	5,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	3 458,88	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 188,32	1,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	5 188,32	1,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	5 188,32	1,50
6.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	8 647,20	2,50
7.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 458,88	1,00
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	691,78	0,20
9.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	13 835,52	4,00
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	3 804,77	1,10
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 496,54	1,30
12.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	1 729,44	0,50
13.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 150,66	1,20
14.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	9 338,98	2,70
ВСЕГО		X	86 472,00	25,00

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества

в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

город Ульяновск, п. Пригородный, ул. Молодежная, д. 13

Общая площадь жилых помещений МКД: 1 844,60 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. Текущий ремонт, внеплановые работы.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	77 915,90	3,52
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	20 585,74	0,93
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	28 333,06	1,28
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	16 380,05	0,74
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	Постоянно.	26 119,54	1,18
6.	Содержание, обслуживание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	11 953,01	0,54
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	3 541,63	0,16
8.	Уборка придомовой территории. Содержание площадки для размещения твёрдых коммунальных отходов.	3 раза в неделю. При снегопаде начало работ не позднее 3 ч от начала снегопада.	75 259,68	3,40
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	23 906,02	1,08
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	22 135,20	1,00
11.	Организация паспортного учёта граждан.	Постоянно.	9 960,84	0,45
12.	Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	25 898,18	1,17
13.	Услуги управления многоквартирным домом.	Постоянно.	32 981,45	1,49
ВСЕГО		X	374 970,29	16,94