



Администрации города Ульяновска
Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 06.09.2021

№ 366

Об определении
управляющей организации

Руководствуясь постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», Положением об Управлении ЖКХ и благоустройства, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, не выбравших способ управления многоквартирным домом и в целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества в данных многоквартирных домах:

1. Утвердить прилагаемый перечень многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом (далее - Перечень).

2. Определить ООО «Техностарт» управляющей организацией в многоквартирных домах, указанных в Перечне, с 1 октября до выбора собственниками помещений способа управления многоквартирным домом или до проведения итогов нового конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом.

3. Договор управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме считается заключенным со дня принятия Управлением жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска решения об определении управляющей организации.

4. Признать утратившим силу распоряжение Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска от 07.08.2020 № 405.

5. Признать утратившим силу распоряжение Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска от 17.08.2020 № 413.

Начальник Управления

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, fluid strokes that form a cursive name.

Е.А.Беркутов

Приложение № 1
к распоряжению Управления
жилищно-коммунального хозяйства и
благоустройства администрации
города Ульяновска
от 06.09.2021 № 366

Перечень
многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали
способ управления многоквартирным домом

№	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м
1.	г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 72	20,0
2.	г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 74	20,0
3.	г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 82а	20,0
4.	г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 90	20,0
5.	г. Ульяновск, ул. 12 Сентября, д. 112	17,70
6.	г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 17	17,70
7.	г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 19	17,70
8.	г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 21	17,70
9.	г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 23	17,70
10.	г. Ульяновск, ул. Ватутина, д. 10	20,0
11.	г. Ульяновск, ул. Ватутина, д. 12/3	20,0
12.	г. Ульяновск, ул. Ватутина, д. 15	20,0
13.	г. Ульяновск, ул. Ватутина, д. 17/2	20,0
14.	г. Ульяновск, ул. Ватутина, д. 21	20,0
15.	г. Ульяновск, ул. Воробьева, д. 95	14,70
16.	г. Ульяновск, ул. Дзержинского, д. 68	14,70
17.	г. Ульяновск, ул. Дзержинского, д. 72	14,70
18.	г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, д. 28а	17,70
19.	г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, д. 44	17,70
20.	г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, д. 46	17,70
21.	г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, д. 48	17,70
22.	г. Ульяновск, ул. Крымова, д. 49	14,70

23.	г. Ульяновск, ул. Крымова, д. 71	17,70
24.	г. Ульяновск, ул. Кузнецова, д. 10а	17,70
25.	г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 126	20,00
26.	г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 128	20,00
27.	г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 140	17,70
28.	г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 19	17,70
29.	г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 29	18,50
30.	г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 35	20,00
31.	г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 80	17,70
32.	г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, д. 18	17,70
33.	г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, д. 19	17,70
34.	г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, д. 45	17,70
35.	г. Ульяновск, ул. Маяковского, д. 12	17,70
36.	г. Ульяновск, ул. Мира, д. 4	17,70
37.	г. Ульяновск, ул. Мира, д. 43	17,70
38.	г. Ульяновск, ул. Мичурина, д. 4	17,70
39.	г. Ульяновск, ул. Новгородская, д. 12	17,70
40.	г. Ульяновск, ул. Новгородская, д. 13	17,70
41.	г. Ульяновск, ул. Новгородская, д. 8	17,70
42.	г. Ульяновск, ул. Новгородская, д. 9	17,70
43.	г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 72	14,70
44.	г. Ульяновск, ул. Розы Люксембург, д. 15	17,70
45.	г. Ульяновск, ул. Тимирязева, д. 42	17,70
46.	г. Ульяновск, ул. Толбухина, д. 2/40	14,70
47.	г. Ульяновск, ул. Толбухина, д. 27	14,70
48.	г. Ульяновск, ул. Федерации, д. 22	17,70
49.	г. Ульяновск, ул. Федерации, д. 28/2	17,70
50.	г. Ульяновск, ул. Фрунзе, д. 39	17,70
51.	г. Ульяновск, ул. Фрунзе, д. 45	17,70
52.	г. Ульяновск, ул. Фрунзе, д. 47	17,70
53.	г. Ульяновск, ул. Шевченко, д. 87	17,70
54.	г. Ульяновск, ул. Шевченко, д. 99	17,70

Приложение № 2
к распоряжению Управления
жилищно-коммунального хозяйства
и благоустройства администрации
города Ульяновска
от 06.09.2021 № 366

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

пр-т Нариманова, 72

Общая площадь жилых помещений МКД: 673,31 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	28 279,02	3,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	8 887,69	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	8 079,72	1,00
4.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	8 079,72	1,00
5.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	8 079,72	1,00
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	24 239,16	3,00
7.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю.	40 398,60	5,00
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	8 887,69	1,10
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	26 663,08	3,30
ВСЕГО		X	161 594,40	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

пр-т Нариманова, 74

Общая площадь жилых помещений МКД: 818,33 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	34 369,86	3,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	10 801,96	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	9 819,96	1,00
4.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	9 819,96	1,00
5.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	9 819,96	1,00
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	29 459,88	3,00
7.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю.	49 099,80	5,00
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	10 801,96	1,10
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	32 405,87	3,30
ВСЕГО		X	196 399,20	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

пр-т Нариманова, 82А

Общая площадь жилых помещений МКД: 1 161,28 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	48 773,76	3,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	15 328,90	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	13 935,36	1,00
4.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	13 935,36	1,00
5.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	13 935,36	1,00
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	41 806,08	3,00
7.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю.	69 676,80	5,00
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	15 328,90	1,10
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	45 986,69	3,30
ВСЕГО		X	278 707,20	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

пр-т Нариманова, 90

Общая площадь жилых помещений МКД: 406,01 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	17 052,42	3,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	5 359,33	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 872,12	1,00
4.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 872,12	1,00
5.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	4 872,12	1,00
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	14 616,36	3,00
7.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю.	24 360,60	5,00
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 359,33	1,10
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	16 078,00	3,30
ВСЕГО		X	97 442,40	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. 12 Сентября, 112

Общая площадь жилых помещений МКД: 376,40 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	31 617,60	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	4 968,48	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 516,80	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	13 550,40	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	5 420,16	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 968,48	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	14 905,44	3,30
ВСЕГО		Х	79 947,36	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Александра Матросова, 17

Общая площадь жилых помещений МКД: 246,26 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	20 685,84	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	3 250,63	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 955,12	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	8 865,36	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	3 546,14	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 250,63	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	9 751,90	3,30
ВСЕГО		Х	52 305,62	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Александра Матросова, 19

Общая площадь жилых помещений МКД: 305,38 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	25 651,92	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	4 031,02	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 664,56	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	10 993,68	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	4 397,47	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 031,02	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	12 093,05	3,30
ВСЕГО		Х	64 862,71	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Александра Матросова, 21

Общая площадь жилых помещений МКД: 270,96 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	22 760,64	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	3 576,67	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 251,52	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	9 754,56	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	3 901,82	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 576,67	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	10 730,02	3,30
ВСЕГО		Х	57 551,90	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Александра Матросова, 23

Общая площадь жилых помещений МКД: 112,94 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	9 486,96	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 490,81	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 355,28	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 065,84	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 626,34	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 490,81	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 472,42	3,30
ВСЕГО		Х	23 988,46	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ватутина, 10

Общая площадь жилых помещений МКД: 393,50 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	16 527,00	3,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	5 194,20	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 722,00	1,00
4.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 722,00	1,00
5.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	4 722,00	1,00
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	14 166,00	3,00
7.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю.	23 610,00	5,00
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 194,20	1,10
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	15 582,60	3,30
ВСЕГО		X	94 440,00	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ватутина, 12/3

Общая площадь жилых помещений МКД: 393,80 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	16 539,60	3,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	5 198,16	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 725,60	1,00
4.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 725,60	1,00
5.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	4 725,60	1,00
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	14 176,80	3,00
7.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю.	23 628,00	5,00
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 198,16	1,10
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	15 594,48	3,30
ВСЕГО		X	94 512,00	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ватутина, 15

Общая площадь жилых помещений МКД: 438,15 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	18 402,30	3,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымовентиляции.	Постоянно.	5 783,58	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	5 257,80	1,00
4.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 257,80	1,00
5.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	5 257,80	1,00
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	15 773,40	3,00
7.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю.	26 289,00	5,00
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 783,58	1,10
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	17 350,74	3,30
ВСЕГО		Х	105 156,00	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ватутина, 17

Общая площадь жилых помещений МКД: 440,90 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	18 517,80	3,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымовентиляции.	Постоянно.	5 819,88	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	5 290,80	1,00
4.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 290,80	1,00
5.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	5 290,80	1,00
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	15 872,40	3,00
7.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю.	26 454,00	5,00
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 819,88	1,10
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	17 459,64	3,30
ВСЕГО		Х	105 816,00	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ватутина, 21

Общая площадь жилых помещений МКД: 40,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	1 680,00	3,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымовентиляции.	Постоянно.	528,00	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	480,00	1,00
4.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	480,00	1,00
5.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	480,00	1,00
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	1 440,00	3,00
7.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю.	2 400,00	5,00
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	528,00	1,10
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	1 584,00	3,30
ВСЕГО		Х	9 600,00	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Воробьева, 95

Общая площадь жилых помещений МКД: 74,40 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 249,60	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	982,08	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	892,80	1,00
4.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 071,36	1,20
5.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	982,08	1,10
6.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	2 946,24	3,30
ВСЕГО		Х	13 124,16	14,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Дзержинского, 68

Общая площадь жилых помещений МКД: 109,35 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	9 185,40	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 443,42	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 312,20	1,00
4.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 574,64	1,20
5.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 443,42	1,10
6.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 330,26	3,30
ВСЕГО		Х	19 289,34	14,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Дзержинского, 72

Общая площадь жилых помещений МКД: 109,43 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	9 192,12	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 444,48	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 313,16	1,00
4.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 575,79	1,20
5.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 444,48	1,10
6.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 333,43	3,30
ВСЕГО		Х	19 303,45	14,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Карла Маркса, 28А

Общая площадь жилых помещений МКД: 245,02 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	20 581,68	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	3 234,26	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 940,24	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	8 820,72	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	3 528,29	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 234,26	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	9 702,79	3,30
ВСЕГО		Х	52 042,25	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Карла Маркса, 44

Общая площадь жилых помещений МКД: 574,90 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	48 291,60	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventиляции.	Постоянно.	7 588,68	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	6 898,80	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	20 696,40	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	8 278,56	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	7 588,68	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	22 766,04	3,30
ВСЕГО		Х	122 108,76	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Карла Маркса, 46

Общая площадь жилых помещений МКД: 569,67 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	47 852,28	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	7 519,64	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	6 836,04	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	20 508,12	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	8 203,25	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	7 519,64	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	22 558,93	3,30
ВСЕГО		Х	120 997,91	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Карла Маркса, 48

Общая площадь жилых помещений МКД: 579,30 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	48 661,20	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	7 646,76	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	6 951,60	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	20 854,80	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	8 341,92	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	7 646,76	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	22 940,28	3,30
ВСЕГО		Х	123 043,32	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Крымова, 49

Общая площадь жилых помещений МКД: 312,69 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	26 265,96	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	4 127,51	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 752,28	1,00
4.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	4 502,74	1,20
5.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 127,51	1,10
6.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	12 382,52	3,30
ВСЕГО		Х	55 158,52	14,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Крымова, 71

Общая площадь жилых помещений МКД: 695,36 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	58 410,24	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	9 178,75	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	8 344,32	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	25 032,96	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	10 013,18	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	9 178,75	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	27 536,26	3,30
ВСЕГО		Х	147 694,46	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Кузнецова, 10а

Общая площадь жилых помещений МКД: 238,31 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	20 018,04	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventиляции.	Постоянно.	3 145,69	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 859,72	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	8 579,16	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	3 431,66	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 145,69	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	9 437,08	3,30
ВСЕГО		Х	50 617,04	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ленина, 126

Общая площадь жилых помещений МКД: 329,68 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	13 846,56	3,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	4 351,78	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 956,16	1,00
4.	Содержание систем холодного и горячего водоснабжения.	Постоянно.	3 956,16	1,00
5.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	3 956,16	1,00
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	11 868,48	3,00
7.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю.	19 780,80	5,00
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 351,78	1,10
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	13 055,33	3,30
ВСЕГО		Х	79 123,20	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ленина, 128

Общая площадь жилых помещений МКД: 346,22 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	14 541,24	3,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымовентиляции.	Постоянно.	4 570,10	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 154,64	1,00
4.	Содержание систем холодного и горячего водоснабжения.	Постоянно.	4 154,64	1,00
5.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	4 154,64	1,00
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	12 463,92	3,00
7.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю.	20 773,20	5,00
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 570,10	1,10
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	13 710,31	3,30
ВСЕГО		Х	83 092,80	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ленина, 140

Общая площадь жилых помещений МКД: 471,67 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	39 620,28	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	6 226,04	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	5 660,04	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	16 980,12	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	6 792,05	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	6 226,04	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	18 678,13	3,30
ВСЕГО		Х	100 182,71	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ленина, 19

Общая площадь жилых помещений МКД: 441,40 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	37 077,60	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	5 826,48	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	5 296,80	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	15 890,40	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	6 356,16	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 826,48	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	17 479,44	3,30
ВСЕГО		Х	93 753,36	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ленина, 29

Общая площадь жилых помещений МКД: 175,06 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 352,52	3,50
2.	Содержание системы вентиляции.	Постоянно.	1 260,43	0,60
3.	Содержание систем холодного и горячего водоснабжения.	Постоянно.	2 100,72	1,00
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	2 100,72	1,00
5.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	6 302,16	3,00
6.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизованная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю.	10 503,60	5,00
7.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 310,79	1,10
8.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	6 932,38	3,30
ВСЕГО		Х	38 863,32	18,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ленина, 35

Общая площадь жилых помещений МКД: 276,34 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	11 606,28	3,50
2.	Содержание систем вентиляции и дымовентиляции.	Постоянно.	3 647,69	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 316,08	1,00
4.	Содержание систем холодного и горячего водоснабжения.	Постоянно.	3 316,08	1,00
5.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	3 316,08	1,00
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	9 948,24	3,00
7.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю.	16 580,40	5,00
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 647,69	1,10
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	10 943,06	3,30
ВСЕГО		Х	66 321,60	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ленина, 80

Общая площадь жилых помещений МКД: 49,30 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	4 141,20	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	650,76	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	591,60	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	1 774,80	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	709,92	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	650,76	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	1 952,28	3,30
ВСЕГО		X	10 471,32	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Льва Толстого, 18

Общая площадь жилых помещений МКД: 100,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	8 400,00	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 320,00	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 200,00	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	3 600,00	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 440,00	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 320,00	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 960,00	3,30
ВСЕГО		Х	21 240,00	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Льва Толстого, 19

Общая площадь жилых помещений МКД: 245,81 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	20 648,04	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	3 244,69	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 949,72	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	8 849,16	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	3 539,66	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 244,69	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	9 734,08	3,30
ВСЕГО		Х	52 210,04	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Льва Толстого, 45

Общая площадь жилых помещений МКД: 94,74 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 958,16	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 250,57	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 136,88	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	3 410,64	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 364,26	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 250,57	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 751,70	3,30
ВСЕГО		X	20 122,78	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Маяковского, 12

Общая площадь жилых помещений МКД: 388,36 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	32 622,24	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	5 126,35	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 660,32	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	13 980,96	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	5 592,38	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 126,35	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	15 379,06	3,30
ВСЕГО		Х	82 487,66	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мира, 4

Общая площадь жилых помещений МКД: 261,68 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	21 981,12	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	3 454,18	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 140,16	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	9 420,48	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	3 768,19	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 454,18	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	10 362,53	3,30
ВСЕГО		Х	55 580,83	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мира, 43

Общая площадь жилых помещений МКД: 187,07 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	15 713,88	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	2 469,32	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 244,84	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	6 734,52	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	2 693,81	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 469,32	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	7 407,97	3,30
ВСЕГО		Х	39 733,67	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мичурина, 4

Общая площадь жилых помещений МКД: 783,16 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	65 785,44	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	10 337,71	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	9 397,92	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	28 193,76	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	11 277,50	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	10 337,71	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	31 013,14	3,30
ВСЕГО		Х	166 343,18	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Новгородская, 12

Общая площадь жилых помещений МКД: 613,65 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	51 546,60	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	8 100,18	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	7 363,80	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	22 091,40	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	8 836,56	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	8 100,18	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	24 300,54	3,30
ВСЕГО		Х	130 339,26	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Новгородская, 13

Общая площадь жилых помещений МКД: 380,70 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	31 978,80	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	5 025,24	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 568,40	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	13 705,20	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	5 482,08	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 025,24	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	15 075,72	3,30
ВСЕГО		X	80 860,68	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Новгородская, 8

Общая площадь жилых помещений МКД: 663,32 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	55 718,88	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	8 755,82	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	7 959,84	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	23 879,52	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	9 551,81	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	8 755,82	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	26 267,47	3,30
ВСЕГО		Х	140 889,17	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Новгородская, 9

Общая площадь жилых помещений МКД: 691,79 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	58 110,36	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	9 131,63	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	8 301,48	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	24 904,44	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	9 961,78	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	9 131,63	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	27 394,88	3,30
ВСЕГО		Х	146 936,20	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Радищева, 72

Общая площадь жилых помещений МКД: 165,24 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	13 880,16	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	2 181,17	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 982,88	1,00
4.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	2 379,46	1,20
5.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 181,17	1,10
6.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	6 543,50	3,30
ВСЕГО		X	29 148,34	14,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Розы Люксембург, 15

Общая площадь жилых помещений МКД: 379,60 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	31 886,40	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventиляции.	Постоянно.	5 010,72	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 555,20	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	13 665,60	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	5 466,24	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 010,72	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	15 032,16	3,30
ВСЕГО		Х	80 627,04	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Тимирязева, 42

Общая площадь жилых помещений МКД: 384,97 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	32 337,48	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	5 081,60	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 619,64	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	13 858,92	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	5 543,57	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 081,60	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	15 244,81	3,30
ВСЕГО		Х	81 767,63	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Толбухина, 2/40

Общая площадь жилых помещений МКД: 185,80 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	15 607,20	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	2 452,56	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 229,60	1,00
4.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	2 675,52	1,20
5.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 452,56	1,10
6.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	7 357,68	3,30
ВСЕГО		X	32 775,12	14,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Толбухина, 27

Общая площадь жилых помещений МКД: 93,50 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	7 854,00	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 234,20	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 122,00	1,00
4.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 346,40	1,20
5.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 234,20	1,10
6.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 702,60	3,30
ВСЕГО		X	16 493,40	14,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Федерации, 22

Общая площадь жилых помещений МКД: 118,77 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	9 976,68	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventиляции.	Постоянно.	1 567,76	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 425,24	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	4 275,72	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 710,29	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 567,76	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 703,29	3,30
ВСЕГО		X	25 226,75	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Федерации, 28/2

Общая площадь жилых помещений МКД: 100,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	8 400,00	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 320,00	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 200,00	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	3 600,00	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 440,00	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 320,00	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 960,00	3,30
ВСЕГО		Х	21 240,00	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Фрунзе, 39

Общая площадь жилых помещений МКД: 547,62 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	46 000,08	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventиляции.	Постоянно.	7 228,58	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	6 571,44	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	19 714,32	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	7 885,73	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	7 228,58	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	21 685,75	3,30
ВСЕГО		Х	116 314,49	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Фрунзе, 45

Общая площадь жилых помещений МКД: 723,94 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	60 810,96	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	9 556,01	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	8 687,28	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	26 061,84	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	10 424,74	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	9 556,01	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	28 668,02	3,30
ВСЕГО		Х	153 764,86	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Фрунзе, 47

Общая площадь жилых помещений МКД: 535,31 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	44 966,04	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	7 066,09	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	6 423,72	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	19 271,16	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	7 708,46	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	7 066,09	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	21 198,28	3,30
ВСЕГО		Х	113 699,84	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Шевченко, 87

Общая площадь жилых помещений МКД: 403,23 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	33 871,32	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	5 322,64	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 838,76	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	14 516,28	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	5 806,51	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 322,64	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	15 967,91	3,30
ВСЕГО		Х	85 646,05	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Шевченко, 99

Общая площадь жилых помещений МКД: 372,22 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	31 266,48	7,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	4 913,30	1,10
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 466,64	1,00
4.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	13 399,92	3,00
5.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	5 359,97	1,20
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 913,30	1,10
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	14 739,91	3,30
ВСЕГО		Х	79 059,53	17,70

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.