



Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства  
администрации города Ульяновска

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 24.08.2021

№ 343

О создании конкурсной комиссии

В соответствии со статьёй 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, руководствуясь Положением об Управлении жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска:

1. Создать конкурсную комиссию по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (далее - конкурсная комиссия) в составе:

Председатель конкурсной комиссии:

Беркутов Е.А. начальник Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска

Секретарь конкурсной комиссии:

Карсакова Ю.Г. главный специалист-эксперт отдела жилищного фонда и контроля Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска

Члены конкурсной комиссии:

Андреев А.С. заместитель начальника Управления - начальник отдела жилищного фонда и контроля Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска

Долматова Е.Г. начальник отдела бюджетного учёта и отчётности Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска

Зеленина Е.Н. заместитель начальника административно - правового отдела Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска

Чернов А.П. начальник отдела планирования и экономического анализа Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска

Мурылёв С.Н. начальник отдела по оформлению прав на недвижимость

Управления имущественных отношений, экономики и развития конкуренции администрации города Ульяновска

Макарычева О.В. начальник отдела надзора и лицензионного контроля за содержанием, использованием жилищного фонда Агентства государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области

Пиянзина И.М. заместитель Главы администрации Заволжского района города Ульяновска

Садыков Р.Р. заместитель Главы администрации Засвияжского района города Ульяновска

Леонтьев А.Ю. заместитель Главы города - Глава администрации Ленинского района города Ульяновска

Таирова Л.Х. начальник отдела коммунального хозяйства, развития территории и пригородной зоны администрации Железнодорожного района города Ульяновска

Седов Д.К. депутат Ульяновской Городской Думы

Шамсутдинов Н.А. депутат Ульяновской Городской Думы

2. Утвердить Порядок работы конкурсной комиссии (прилагается).
3. Разместить настоящее распоряжение в сети Интернет на официальном сайте Управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска.
4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Управления



Е.А.Беркутов

УТВЕРЖДЕНО  
Распоряжением Управления  
жилищно-коммунального  
хозяйства и благоустройства  
администрации города Ульяновска  
от 24.08.2021 № 343

Порядок  
работы конкурсной комиссии.

1. В своей работе конкурсная комиссия руководствуется Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 (далее - Правила). Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (далее - конкурс) и проводит конкурс.
2. В состав Комиссии должно входить не менее пяти человек, в том числе должностные лица органа местного самоуправления, являющегося организатором конкурса.
3. Председатель конкурсной комиссии пользуется полномочиями члена конкурсной комиссии, а также:
  - руководит работой конкурсной комиссии;
  - подписывает от имени конкурсной комиссии все необходимые документы;
  - планирует деятельность конкурсной комиссии;
  - ведет заседание конкурсной комиссии;
  - в свое отсутствие назначает заместителя.
4. Заместитель председателя конкурсной комиссии пользуется полномочиями члена конкурсной комиссии и в отсутствие председателя конкурсной комиссии выполняет его обязанности.
5. Секретарь конкурсной комиссии не пользуется полномочиями члена конкурсной комиссии, и выполняет следующие функции:
  - готовит повестки заседания конкурсной комиссии;
  - готовит проекты конкурсной документации;
  - обеспечивает ведение протокола заседания конкурсной комиссии;
  - организует документооборот в работе конкурсной комиссии.
6. Члены конкурсной комиссии уведомляются организатором конкурса (Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Ульяновска) телефонограммой либо оповещением по электронной почте не позднее, чем за 2 календарных дня о месте, дате и времени проведения заседания конкурсной комиссии.

7. Конкурсная комиссия правомочна, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа её членов. Каждый член конкурсной комиссии имеет один голос.

8. Решение конкурсной комиссии принимается простым большинством голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в её заседании. При равенстве голосов, решение принимается председателем конкурсной комиссии.

9. Решения конкурсной комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании. Не допускается заполнение протоколов карандашом и внесение в них исправлений.

10. На заседаниях конкурсной комиссии могут присутствовать претенденты или их представители, а также представители средств массовой информации.

11. Конкурсная комиссия вскрывает все конверты с заявками на участие в конкурсе (далее - заявки), которые поступили организатору конкурса до начала процедуры вскрытия конвертов.

12. При вскрытии конвертов с заявками конкурсная комиссия вправе потребовать от претендента, присутствующего на её заседании, разъяснения сведений, содержащихся в представленных им документах и заявке на участие в конкурсе. Конкурсная комиссия не вправе предъявлять дополнительные требования к претендентам. Не допускается изменять предусмотренные конкурсной документацией требования к претендентам. Указанные разъяснения вносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками.

13. Конкурсная комиссия оценивает заявки на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, а также на соответствие претендентов требованиям, установленным Правилами.

14. Конкурсная комиссия рассматривает заявки в срок не более 7 рабочих дней с даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

15. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия принимает решение о признании претендента участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе по основаниям, предусмотренными Правилами. Конкурсная комиссия оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе в соответствии с Правилами, который подписывается присутствующими на заседании членами конкурсной комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе

16. Конкурсная комиссия ведет протокол конкурса в соответствии с Правилами, который подписывается в день проведения конкурса и оформляется в 3 экземплярах, один экземпляр остается у организатора конкурса.