



Администрации города Ульяновска
Управления жилищно-коммунального хозяйства

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 23.12.2021

№ 568

О внесении изменений в
распоряжение от 22.09.2021 № 392

В связи с тем, что собственниками помещений в многоквартирном доме № 154А по ул. Красноармейской выбран непосредственный способ управления (заявление вх. 8363-жкх от 13.12.2021):

исключить пункт 7 из Приложения к распоряжению Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска от 22.09.2021 № 392.

Начальник Управления

Е.А.Беркутов

№271

16008

Ил. №

Ил. № 392 от 22.03.

Протокол

общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. Ульяновск, улица Красноармейская дом 154А

г Ульяновск

« 01 » октября 2017 г.

Инициатор собрания Землянский Евгений Васильевич

Форма проведения собрания: очно-заочная

Место проведения собрания: г. Ульяновск, ул. Красноармейская, 154А

Период проведения голосования с « 01 » октября 2017 г. по « 01 » октября 2017 г.

Общая площадь жилых помещений дома 20547 м²

Площадь помещений, находящихся в собственности _____ м²

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности _____ м²

Площадь нежилых помещений, находящихся в собственности _____ м²

В голосовании приняли участие 22 собственника(ов) помещений, имеющих на правах собственности 1709,6 м², что составляет 81,6 % голосов от общего числа голосов собственников.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня общего собрания:

Вопрос №1 повестки дня собрания: «Выбор председателя и секретаря общего собрания»

Формулировка решения: Избрать председателя и секретаря общего собрания.

Председатель общего собрания Землянский Евгений Васильевич

Секретарь общего собрания Токарева Мария Андреевна

Вопрос №2 повестки дня собрания: «Выбор способа управления многоквартирным домом»

Формулировка решения: Выбрать непосредственный способ управления многоквартирным домом

Вопрос №3 повестки дня собрания: «Утверждение счетной комиссии».

Формулировка решения: Утвердить счетную комиссию в составе:

Счетная группа для подсчета голосов Землянский Евгений Васильевич,

Токарева Мария Андреевна.

Вопрос №4 повестки дня собрания: «Выбор совета МКД»

Формулировка решения: Выбрать совет МКД

Вопрос №5 повестки дня собрания: «Выбор председателя совета МКД»

Формулировка решения: Выбрать председателя совета МКД

Вопрос №6 повестки дня собрания: «Признание общедомового электросчетчика, являющегося общедомовой собственностью, расчетным»

Формулировка решения: Считать общедомовой электросчетчик расчетным между собственниками и ПАО «Ульяновскэнерго»:

Вопрос №7 повестка дня собрания: « О распределении общедомовых нужд по коммунальной услуге электроснабжение»

Формулировка решения: Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Управление
диплобно-коммунального хозяйства
администрации города Ульяновска
Билет № 2363 мх
12 / 12 / 17

Вопрос №8 повестки дня собрания: «Утверждение порядка оформления и хранения протокола собрания»

Формулировка решения: Утвердить следующий порядок оформления и хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений МКД:

- оформление и подписание в 2-х экземплярах протокола общего собрания собственников помещений в МКД счетной комиссией общего собрания;
- хранение 1 экземпляра протокола осуществляет председатель совета МКД, 2 экземпляра хранятся в ПАО «Ульяновскэнерго».

Итоги голосования

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Предложено избрать:

Председатель общего собрания Земляничин Евгений Васильевич

Секретарь общего собрания Токарева Мария Александровна

2. Голосовали:

ЗА _____, что составляет 95,2 % голосов;

ПРОТИВ _____, что составляет _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____, что составляет 4,8 % голосов

Принято единогласно / Большинством голосов / Не принято Выбор непосредственного способа управления многоквартирным домом

3. Избрание счетной комиссии.

Предложено избрать счетную комиссию в составе:

Счетная группа для подсчета голосов Земляничин Евгений Васильевич

Токарева Мария Александровна

Голосовали:

ЗА _____, что составляет 95,2 % голосов;

ПРОТИВ _____, что составляет _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____, что составляет 4,8 % голосов

Принято единогласно / Большинством голосов / Не принято

4. Избрание совета МКД.

Предложено избрать совет МКД в составе Земляничин Евгений Васильевич

Голосовали:

ЗА _____, что составляет 88,4 % голосов;

ПРОТИВ _____, что составляет _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____, что составляет 11,6 % голосов

Принято единогласно / Большинством голосов / Не принято

5. Выбор председателя совета МКД.

Предложено избрать председателя совета МКД Земляничин Евгений Васильевич

Голосовали:

ЗА _____, что составляет 88,4 % голосов;

ПРОТИВ _____, что составляет _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____, что составляет 11,6 % голосов

Принято единогласно / Большинством голосов / Не принято

6. Признание общедомового электросчетчика, являющегося общедомовой собственностью, расчетным.

Считать общедомовой электросчетчик расчетным между собственниками и ОАО «Ульяновскэнерго»

Голосовали:

ЗА _____, что составляет 100 % голосов;

ПРОТИВ _____, что составляет _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____, что составляет _____ % голосов

Принято единогласно / Большинством голосов / Не принято

7. Принято решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Голосовали:

ЗА _____, что составляет 77,1 % голосов;

ПРОТИВ _____, что составляет 17,8 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____, что составляет 4,6 % голосов

Принято единогласно / Большинством голосов / Не принято

8. Принято решение об утверждении порядка оформления и хранения протокола собрания и решений общего собрания собственников помещений МКД: Утвердить следующий порядок оформления и хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений МКД:

- оформление и подписание в 2-х экземплярах протокола общего собрания собственников помещений в МКД счетной комиссией общего собрания;
- хранение 1 экземпляра протокола осуществляет председатель совета МКД, 2 экземпляр хранится в ПАО «Ульяновскэнерго».

Голосовали:

ЗА _____, что составляет 100 % голосов;

ПРОТИВ _____, что составляет _____ % голосов

ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____, что составляет _____ % голосов

Принято единогласно / Большинством голосов / Не принято

Протокол «31» октябрь 2017г. Общего собрания собственников помещений составлен на 2 листах в 2 экземплярах.

Счетная комиссия:

Землегорский Дмитрий Васильевич
Ткачев Игорь Александрович

№ п/п	Ф.И.О собственника	№ квартиры	Подпись	Размер площади
<u>1</u>	<u>Баранова А.Р.</u>	<u>1</u>	<u>[Подпись]</u>	<u>81,5</u>
<u>2</u>	<u>Топорова И.И.</u>	<u>2</u>	<u>[Подпись]</u>	<u>47,0</u>

3	Николаев А.С.	3	Руб	69,1
4	Землячоний Е.В.	4	Зуб	35,2
5	Землячоний Е.В.	5	Зуб	69,3
6	Комарева О.С.	6	ОКомар	48,9
7	Филиппова М.А.	7	Фил	78,7
8	Уоткина Л.О.	7	Уот	
9	Тотиков А.В.	7		
10	Иванова Л.В.	9	Иван	47,2
11	Романова Л.А.	10	Роман	69,2
12	Сергеев В.Ю.	12	Сер	69,3
13	Гимазица А.С.	12	Гим	47,6
14	Калачи В.М.	14	Кал	78,6
15	Морозова Е.А.	15	Мор	49,2
16	Чистухин С.М.	16	Чист	47,6
17	Климентова Н.Н.	16	Клим	
18	Солопова С.В.	17	Сол	69,0
19	Крайнова П.А.	19	Край	69,1
20	Никишина Н.А.	20	Ник	47,0
21	Видрич М.П.	22	Вид	153,4
22	Земцов А.С.	23	Зем	89,7
23	Токарева М.А.	24	Ток	132,0
24	Балашова К.В.	26	Бал	132,0
25	Токарева М.А.	28	Ток	151,0
26				
27				
28				