



Администрация города Ульяновска
Управление жилищно-коммунального хозяйства

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 27.04.2023

№ 82

Об определении
управляющей организации

Руководствуясь постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», Положением об Управлении ЖКХ, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, не выбравших способ управления многоквартирным домом и в целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества в данных многоквартирных домах:

1. Утвердить прилагаемый перечень многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом (далее - Перечень).

2. Определить ООО «Русский дом» управляющей организацией в многоквартирном доме, указанном в Перечне, в период с 28.04.2023 года до выбора собственниками помещений способа управления многоквартирным домом или до проведения итогов нового конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом, но не более одного года.

3. Договор управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме считается заключенным со дня принятия Управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска решения об определении управляющей организации.

Начальник Управления

А.С.Андреев

Приложение № 1
к распоряжению Управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации города Ульяновска
от 27.04.2023 № 82

Перечень
многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали
способ управления многоквартирным домом

| № | Адрес многоквартирного дома | Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м (приложение № 2) |
|-----|---|---|
| 1. | г. Ульяновск, 2 пер. Воровского, д. 15 | 14,70 |
| 2. | г. Ульяновск, пер. Диспетчерский, д. 45 | 12,60 |
| 3. | г. Ульяновск, пер. Диспетчерский, д. 47 | 12,60 |
| 4. | г. Ульяновск, пер. Диспетчерский, д. 51 | 12,60 |
| 5. | г. Ульяновск, пер. Диспетчерский, д. 53 | 12,60 |
| 6. | г. Ульяновск, пос. им. Карамзина, ул. Центральная, д. 27 | 17,70 |
| 7. | г. Ульяновск, пос. им. Карамзина, ул. Центральная, д. 29 | 17,70 |
| 8. | г. Ульяновск, пос. Новосельдинский, д. 29 | 14,70 |
| 9. | г. Ульяновск, пос. Пригородный, ул. Железнодорожная, д. 3 | 14,70 |
| 10. | г. Ульяновск, пос. Пригородный, ул. Железнодорожная, д. 5 | 14,70 |
| 11. | г. Ульяновск, пос. Пригородный, ул. Зеленая, д. 3 | 14,70 |
| 12. | г. Ульяновск, пр-д Нефтянников, д. 4 | 16,85 |
| 13. | г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 27 | 22,00 |
| 14. | г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 72 | 20,00 |
| 15. | г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 74 | 20,00 |
| 16. | г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 82а | 20,00 |
| 17. | г. Ульяновск, пр-т Нариманова, д. 90 | 20,00 |
| 18. | г. Ульяновск, с. Карлинское, ул. Центральная усадьба, д. 17 | 14,70 |
| 19. | г. Ульяновск, с. Лаишевка, ул. Школьная, д. 23 | 17,70 |
| 20. | г. Ульяновск, ст. Белый Ключ, д. 1 | 14,70 |
| 21. | г. Ульяновск, ст. Белый Ключ, д. 8 | 14,70 |
| 22. | г. Ульяновск, ул. 12 Сентября, д. 112 | 17,70 |
| 23. | г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 17 | 17,70 |
| 24. | г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 19 | 17,70 |

| | | |
|-----|---|-------|
| 25. | г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 21 | 17,70 |
| 26. | г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 23 | 17,70 |
| 27. | г. Ульяновск, ул. Ангарская, д. 10 | 14,70 |
| 28. | г. Ульяновск, ул. Ангарская, д. 7 | 14,70 |
| 29. | г. Ульяновск, ул. Ватутина, д. 10 | 20,00 |
| 30. | г. Ульяновск, ул. Ватутина, д. 12/3 | 20,00 |
| 31. | г. Ульяновск, ул. Ватутина, д. 15 | 20,00 |
| 32. | г. Ульяновск, ул. Ватутина, д. 17/2 | 20,00 |
| 33. | г. Ульяновск, ул. Ватутина, д. 21 | 20,00 |
| 34. | г. Ульяновск, ул. Воробьева, д. 95 | 14,70 |
| 35. | г. Ульяновск, ул. Дзержинского, д. 68 | 14,70 |
| 36. | г. Ульяновск, ул. Дзержинского, д. 72 | 14,70 |
| 37. | г. Ульяновск, ул. Диспетчерская, д. 17 | 14,70 |
| 38. | г. Ульяновск, ул. Диспетчерская, д. 26 | 12,60 |
| 39. | г. Ульяновск, ул. Диспетчерская, д. 28 | 12,60 |
| 40. | г. Ульяновск, ул. Диспетчерская, д. 33 | 12,60 |
| 41. | г. Ульяновск, ул. Диспетчерская, д. 35 | 12,60 |
| 42. | г. Ульяновск, ул. Диспетчерская, д. 9 | 14,70 |
| 43. | г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, д. 28а | 17,70 |
| 44. | г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, д. 44 | 17,70 |
| 45. | г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, д. 46 | 17,70 |
| 46. | г. Ульяновск, ул. Карла Маркса, д. 48 | 17,70 |
| 47. | г. Ульяновск, ул. Крымова, д. 49 | 14,70 |
| 48. | г. Ульяновск, ул. Крымова, д. 71 | 17,70 |
| 49. | г. Ульяновск, ул. Кузнецова, д. 10а | 17,70 |
| 50. | г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 128 | 20,00 |
| 51. | г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 140 | 17,70 |
| 52. | г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 19 | 17,70 |
| 53. | г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 35 | 20,00 |
| 54. | г. Ульяновск, ул. Локомотивная, д. 126 | 17,70 |
| 55. | г. Ульяновск, ул. Локомотивная, д. 130 | 17,70 |
| 56. | г. Ульяновск, ул. Локомотивная, д. 134 | 17,70 |
| 57. | г. Ульяновск, ул. Локомотивная, д. 70 | 14,70 |
| 58. | г. Ульяновск, ул. Локомотивная, д. 76 | 14,70 |
| 59. | г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, д. 19 | 17,70 |
| 60. | г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, д. 45 | 17,70 |

| | | |
|-----|--|-------|
| 61. | г. Ульяновск, ул. Мира, д. 4 | 17,70 |
| 62. | г. Ульяновск, ул. Мичурина, д. 4 | 17,70 |
| 63. | г. Ульяновск, ул. Мостостроителей, д. 64 | 17,70 |
| 64. | г. Ульяновск, ул. Набережная реки Свияги, д. 130 | 17,70 |
| 65. | г. Ульяновск, ул. Новгородская, д. 12 | 17,70 |
| 66. | г. Ульяновск, ул. Новгородская, д. 13 | 17,70 |
| 67. | г. Ульяновск, ул. Новгородская, д. 8 | 17,70 |
| 68. | г. Ульяновск, ул. Новгородская, д. 9 | 17,70 |
| 69. | г. Ульяновск, ул. Первомайская, д. 32 | 17,70 |
| 70. | г. Ульяновск, ул. Поливенская, д. 23 | 17,70 |
| 71. | г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 72 | 14,70 |
| 72. | г. Ульяновск, ул. Розы Люксембург, д. 15 | 17,70 |
| 73. | г. Ульяновск, ул. Ростовская, д. 9 | 17,70 |
| 74. | г. Ульяновск, ул. Степная, д. 3 | 17,70 |
| 75. | г. Ульяновск, ул. Степная, д. 43 | 17,70 |
| 76. | г. Ульяновск, ул. Степная, д. 47 | 17,70 |
| 77. | г. Ульяновск, ул. Степная, д. 53а | 17,70 |
| 78. | г. Ульяновск, ул. Степная, д. 57а | 17,70 |
| 79. | г. Ульяновск, ул. Тимирязева, д. 42 | 17,70 |
| 80. | г. Ульяновск, ул. Толбухина, д. 2/40 | 14,70 |
| 81. | г. Ульяновск, ул. Толбухина, д. 27 | 14,70 |
| 82. | г. Ульяновск, ул. Транспортная, д. 56 | 14,70 |
| 83. | г. Ульяновск, ул. Транспортная, д. 58 | 14,70 |
| 84. | г. Ульяновск, ул. Федерации, д. 22 | 17,70 |
| 85. | г. Ульяновск, ул. Федерации, д. 28/2 | 17,70 |
| 86. | г. Ульяновск, ул. Фрунзе, д. 39 | 17,70 |
| 87. | г. Ульяновск, ул. Фрунзе, д. 45 | 17,70 |
| 88. | г. Ульяновск, ул. Чистопрудная, д. 14 | 14,70 |
| 89. | г. Ульяновск, ул. Чистопрудная, д. 16 | 14,70 |
| 90. | г. Ульяновск, ул. Чистопрудная, д. 8 | 14,70 |
| 91. | г. Ульяновск, ул. Шевченко, д. 87 | 17,70 |
| 92. | г. Ульяновск, ул. Шевченко, д. 99 | 17,70 |
| 93. | г. Ульяновск, ул. Юбилейная, д. 6 | 14,70 |

Приложение № 2
к распоряжению Управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации города Ульяновска
от 27.04.2023 № 82

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

пр-т Нариманова, 72

Общая площадь жилых помещений МКД: 673,31 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|--------------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 28 279,02 | 3,50 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 8 887,69 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 8 079,72 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы холодного водоснабжения. | Постоянно. | 8 079,72 | 1,00 |
| 5. | Содержание системы водоотведения. | Постоянно. | 8 079,72 | 1,00 |
| 6. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 24 239,16 | 3,00 |
| 7. | Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка. | 1 раз в неделю. | 40 398,60 | 5,00 |
| 8. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 8 887,69 | 1,10 |
| 9. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 26 663,08 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 161 594,40 | 20,00 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

п. им. Карамзина, ул. Центральная, 27

Общая площадь жилых помещений МКД: 132,78 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 11 153,52 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 1 752,70 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 593,36 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 4 780,08 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 912,03 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 752,70 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 5 258,09 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 28 202,47 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Юбилейная, 6

Общая площадь жилых помещений МКД: 102,64 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 8 621,76 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 1 354,85 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 231,68 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 478,02 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 354,85 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 4 064,54 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 18 105,70 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Чистопрудная, 8

Общая площадь жилых помещений МКД: 95,60 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 8 030,40 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 1 261,92 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 147,20 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 376,64 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 261,92 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 3 785,76 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 16 863,84 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Чистопрудная, 16

Общая площадь жилых помещений МКД: 97,54 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 8 193,36 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 1 287,53 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 170,48 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 404,58 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 287,53 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 3 862,58 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 17 206,06 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Чистопрудная, 14

Общая площадь жилых помещений МКД: 109,00 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 9 156,00 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 1 438,80 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 308,00 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 569,60 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 438,80 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 4 316,40 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 19 227,60 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Транспортная, 58

Общая площадь жилых помещений МКД: 123,41 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|--------------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 10 366,44 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 1 629,01 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 480,92 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 777,10 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 629,01 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 4 887,04 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 21 769,52 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Транспортная, 56

Общая площадь жилых помещений МКД: 165,96 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|---------------------------------------|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 13 940,64 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 2 190,67 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 991,52 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 2 389,82 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 2 190,67 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 6 572,02 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 29 275,34 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ростовская, 9

Общая площадь жилых помещений МКД: 213,69 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|---------------------------------------|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 17 949,96 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 2 820,71 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 2 564,28 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 7 692,84 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 3 077,14 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 2 820,71 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 8 462,12 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 45 387,76 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Поливенская, 23

Общая площадь жилых помещений МКД: 108,13 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|--------------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 9 082,92 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 1 427,32 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 297,56 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 3 892,68 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 557,07 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 427,32 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 4 281,95 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 22 966,81 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Первомайская, 32

Общая площадь жилых помещений МКД: 496,42 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|--------------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 41 699,28 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 6 552,74 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 5 957,04 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 17 871,12 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 7 148,45 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 6 552,74 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 19 658,23 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 105 439,61 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Набережная реки Свияги, 130

Общая площадь жилых помещений МКД: 197,91 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 16 624,44 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 2 612,41 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 2 374,92 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 7 124,76 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 2 849,90 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 2 612,41 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 7 837,24 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 42 036,08 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Мостостроителей, 64

Общая площадь жилых помещений МКД: 166,01 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 13 944,84 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 2 191,33 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 992,12 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 5 976,36 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 2 390,54 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 2 191,33 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 6 574,00 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 35 260,52 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Локомотивная, 76

Общая площадь жилых помещений МКД: 71,80 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 6 031,20 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 947,76 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 861,60 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 033,92 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 947,76 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 2 843,28 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 12 665,52 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Локомотивная, 70

Общая площадь жилых помещений МКД: 371,80 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 31 231,20 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 4 907,76 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 4 461,60 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 5 353,92 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 4 907,76 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 14 723,28 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 65 585,52 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Локомотивная, 134

Общая площадь жилых помещений МКД: 235,94 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 19 818,96 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 3 114,41 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 2 831,28 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 8 493,84 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 3 397,54 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 3 114,41 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 9 343,22 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 50 113,66 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Локомотивная, 130

Общая площадь жилых помещений МКД: 235,26 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 19 761,84 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 3 105,43 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 2 823,12 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 8 469,36 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 3 387,74 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 3 105,43 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 9 316,30 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 49 969,22 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Локомотивная, 126

Общая площадь жилых помещений МКД: 396,36 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 33 294,24 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 5 231,95 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 4 756,32 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 14 268,96 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 5 707,58 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 5 231,95 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 15 695,86 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 84 186,86 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Диспетчерская, 9

Общая площадь жилых помещений МКД: 141,74 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|---------------------------------------|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 11 906,16 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 1 870,97 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 700,88 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 2 041,06 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 870,97 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 5 612,90 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 25 002,94 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Диспетчерская, 35

Общая площадь жилых помещений МКД: 173,20 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|---------------------------------------|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 14 548,80 | 7,00 |
| 2. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 2 494,08 | 1,20 |
| 3. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 2 286,24 | 1,10 |
| 4. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 6 858,72 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 26 187,84 | 12,60 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Диспетчерская, 33

Общая площадь жилых помещений МКД: 171,01 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 14 364,84 | 7,00 |
| 2. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 2 462,54 | 1,20 |
| 3. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 2 257,33 | 1,10 |
| 4. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 6 772,00 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 25 856,71 | 12,60 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Диспетчерская, 28

Общая площадь жилых помещений МКД: 102,01 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость н. 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 8 568,84 | 7,00 |
| 2. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 468,94 | 1,20 |
| 3. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 346,53 | 1,10 |
| 4. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 4 039,60 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 15 423,91 | 12,60 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Диспетчерская, 26

Общая площадь жилых помещений МКД: 138,65 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 11 646,60 | 7,00 |
| 2. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 996,56 | 1,20 |
| 3. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 830,18 | 1,10 |
| 4. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 5 490,54 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 20 963,88 | 12,60 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Диспетчерская, 17

Общая площадь жилых помещений МКД: 402,16 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 33 781,44 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 5 308,51 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 4 825,92 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 5 791,10 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 5 308,51 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 15 925,54 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 70 941,02 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ангарская, 7

Общая площадь жилых помещений МКД: 163,88 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 13 765,92 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 2 163,22 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 966,56 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 2 359,87 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 2 163,22 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 6 489,65 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 28 908,43 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ангарская, 10

Общая площадь жилых помещений МКД: 196,96 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 16 544,64 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 2 599,87 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 2 363,52 | 1,00 |
| 4. | Механизованная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 2 836,22 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 2 599,87 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 7 799,62 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 34 743,74 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ст. Белый Ключ, 8

Общая площадь жилых помещений МКД: 167,00 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 14 028,00 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 2 204,40 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 2 004,00 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 2 404,80 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 2 204,40 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 6 613,20 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 29 458,80 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ст. Белый Ключ, 1

Общая площадь жилых помещений МКД: 507,80 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 42 655,20 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 6 702,96 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 6 093,60 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 7 312,32 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 6 702,96 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 20 108,88 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 89 575,92 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

с. Лаишевка, ул. Школьная, 23

Общая площадь жилых помещений МКД: 250,10 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 21 008,40 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 3 301,32 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 3 001,20 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 9 003,60 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 3 601,44 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 3 301,32 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 9 903,96 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 53 121,24 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

с. Карлинское, ул. Центральная Усадьба, 17

Общая площадь жилых помещений МКД: 50,00 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 4 200,00 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 660,00 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 600,00 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 720,00 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 660,00 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 1 980,00 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 8 820,00 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

пр-д Нефтяников, 4

Общая площадь жилых помещений МКД: 76,00 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 6 840,00 | 7,50 |
| 2. | Содержание системы вентиляции. | Постоянно. | 684,00 | 0,75 |
| 3. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 2 736,00 | 3,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 094,40 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 003,20 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 3 009,60 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 15 367,20 | 16,85 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

п. Пригородный, ул. Зеленая, 3

Общая площадь жилых помещений МКД: 588,19 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 49 407,96 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 7 764,11 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 7 058,28 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 8 469,94 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 7 764,11 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 23 292,32 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 103 756,72 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

п. Пригородный, ул. Железнодорожная, 5

Общая площадь жилых помещений МКД: 1 462,50 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 122 850,00 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 19 305,00 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 17 550,00 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 21 060,00 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 19 305,00 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 57 915,00 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 257 985,00 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

п. Пригородный, ул. Железнодорожная, 3

Общая площадь жилых помещений МКД: 1 303,37 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 109 483,08 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 17 204,48 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 15 640,44 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 18 768,53 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 17 204,48 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 51 613,45 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 229 914,47 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

п. Новосельдинский, 29

Общая площадь жилых помещений МКД: 191,96 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 16 124,64 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 2 533,87 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 2 303,52 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 2 764,22 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 2 533,87 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 7 601,62 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 33 861,74 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

пос. Дачный, ул. Степная, 57а

Общая площадь жилых помещений МКД: 509,37 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 42 787,08 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 6 723,68 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 6 112,44 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 18 337,32 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 7 334,93 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 6 723,68 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 20 171,05 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 108 190,19 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

пос. Дачный, ул. Степная, 53а

Общая площадь жилых помещений МКД: 241,00 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 20 244,00 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 3 181,20 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 2 892,00 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 8 676,00 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 3 470,40 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 3 181,20 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 9 543,60 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 51 188,40 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

пос. Дачный, ул. Степная, 47

Общая площадь жилых помещений МКД: 194,30 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 16 321,20 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 2 564,76 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 2 331,60 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 6 994,80 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 2 797,92 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 2 564,76 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 7 694,28 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 41 269,32 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

пос. Дачный, ул. Степная, 43

Общая площадь жилых помещений МКД: 337,28 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 28 331,52 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 4 452,10 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 4 047,36 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 12 142,08 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 4 856,83 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 4 452,10 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 13 356,29 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 71 638,27 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

пос. Дачный, ул. Степная, 3

Общая площадь жилых помещений МКД: 197,47 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 16 587,48 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 2 606,60 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 2 369,64 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 7 108,92 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 2 843,57 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 2 606,60 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 7 819,81 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 41 942,63 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

пер. Диспетчерский, 53

Общая площадь жилых помещений МКД: 230,77 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 19 384,68 | 7,00 |
| 2. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 3 323,09 | 1,20 |
| 3. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 3 046,16 | 1,10 |
| 4. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 9 138,49 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 34 892,42 | 12,60 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

пер. Диспетчерский, 51

Общая площадь жилых помещений МКД: 216,88 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 18 217,92 | 7,00 |
| 2. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 3 123,07 | 1,20 |
| 3. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 2 862,82 | 1,10 |
| 4. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 8 588,45 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 32 792,26 | 12,60 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:
пер. Диспетчерский, 47

Общая площадь жилых помещений МКД: 257,08 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|---------------------------------------|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 21 594,72 | 7,00 |
| 2. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 3 701,95 | 1,20 |
| 3. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 3 393,46 | 1,10 |
| 4. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 10 180,37 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 38 870,50 | 12,60 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

пер. Диспетчерский, 45

Общая площадь жилых помещений МКД: 202,74 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 17 030,16 | 7,00 |
| 2. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 2 919,46 | 1,20 |
| 3. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 2 676,17 | 1,10 |
| 4. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 8 028,50 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 30 654,29 | 12,60 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

п. им. Карамзина, ул. Центральная, 29

Общая площадь жилых помещений МКД: 132,78 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 11 153,52 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 1 752,70 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 593,36 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 4 780,08 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 912,03 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 752,70 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 5 258,09 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 28 202,47 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

2-й пер. Воровского, 15

Общая площадь жилых помещений МКД: 139,15 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 11 688,60 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 1 836,78 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 669,80 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 2 003,76 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 836,78 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 5 510,34 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 24 546,06 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, по адресу: пр-т Нариманова, 27

Общая площадь жилых помещений МКД: 1 439,31 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|---------------------------------------|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 60 451,02 | 3,50 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 18 998,89 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 17 271,72 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы холодного водоснабжения. | Постоянно. | 17 271,72 | 1,00 |
| 5. | Содержание системы водоотведения. | Постоянно. | 17 271,72 | 1,00 |
| 6. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 51 815,16 | 3,00 |
| 7. | Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка. | 1 раз в неделю. | 86 358,60 | 5,00 |
| 8. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 18 998,89 | 1,10 |
| 9. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 56 996,68 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 345 434,40 | 20,00 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Шевченко, 99

Общая площадь жилых помещений МКД: 372,22 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 31 266,48 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 4 913,30 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 4 466,64 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 13 399,92 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 5 359,97 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 4 913,30 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 14 739,91 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 79 059,53 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Шевченко, 87

Общая площадь жилых помещений МКД: 403,23 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 33 871,32 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 5 322,64 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 4 838,76 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 14 516,28 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 5 806,51 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 5 322,64 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 15 967,91 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 85 646,05 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Фрунзе, 45

Общая площадь жилых помещений МКД: 723,94 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 60 810,96 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 9 556,01 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 8 687,28 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 26 061,84 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 10 424,74 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 9 556,01 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 28 668,02 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 153 764,86 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Фрунзе, 39

Общая площадь жилых помещений МКД: 547,62 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 46 000,08 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 7 228,58 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 6 571,44 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 19 714,32 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 7 885,73 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 7 228,58 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 21 685,75 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 116 314,49 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Федерации, 28/2

Общая площадь жилых помещений МКД: 100,00 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 8 400,00 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 1 320,00 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 200,00 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 3 600,00 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 440,00 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 320,00 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 3 960,00 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 21 240,00 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Федерации, 22

Общая площадь жилых помещений МКД: 118,77 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 9 976,68 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 1 567,76 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 425,24 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 4 275,72 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 710,29 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 567,76 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 4 703,29 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 25 226,75 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Толбухина, 27

Общая площадь жилых помещений МКД: 93,50 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 7 854,00 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 1 234,20 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 122,00 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 346,40 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 234,20 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 3 702,60 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 16 493,40 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Толбухина, 2/40

Общая площадь жилых помещений МКД: 185,80 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 15 607,20 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 2 452,56 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 2 229,60 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 2 675,52 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 2 452,56 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 7 357,68 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 32 775,12 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Тимирязева, 42

Общая площадь жилых помещений МКД: 384,97 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|--------------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 32 337,48 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 5 081,60 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 4 619,64 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 13 858,92 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 5 543,57 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 5 081,60 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 15 244,81 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 81 767,63 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Розы Люксембург, 15

Общая площадь жилых помещений МКД: 379,60 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 31 886,40 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 5 010,72 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 4 555,20 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 13 665,60 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 5 466,24 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 5 010,72 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 15 032,16 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 80 627,04 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Радищева, 72

Общая площадь жилых помещений МКД: 165,24 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 13 880,16 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 2 181,17 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 982,88 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 2 379,46 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 2 181,17 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 6 543,50 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 29 148,34 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Новгородская, 9

Общая площадь жилых помещений МКД: 691,79 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 58 110,36 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 9 131,63 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 8 301,48 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 24 904,44 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 9 961,78 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 9 131,63 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 27 394,88 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 146 936,20 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Новгородская, 8

Общая площадь жилых помещений МКД: 663,32 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 55 718,88 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 8 755,82 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 7 959,84 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 23 879,52 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 9 551,81 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 8 755,82 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 26 267,47 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 140 889,17 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Новгородская, 13

Общая площадь жилых помещений МКД: 380,70 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 31 978,80 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 5 025,24 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 4 568,40 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 13 705,20 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 5 482,08 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 5 025,24 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 15 075,72 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 80 860,68 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Новгородская, 12

Общая площадь жилых помещений МКД: 613,65 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|---------------------------------------|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 51 546,60 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 8 100,18 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 7 363,80 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 22 091,40 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 8 836,56 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 8 100,18 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 24 300,54 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 130 339,26 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Мичурина, 4

Общая площадь жилых помещений МКД: 783,16 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|--------------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 65 785,44 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 10 337,71 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 9 397,92 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 28 193,76 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 11 277,50 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 10 337,71 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 31 013,14 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 166 343,18 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Мира, 4

Общая площадь жилых помещений МКД: 261,68 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 21 981,12 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 3 454,18 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 3 140,16 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 9 420,48 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 3 768,19 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 3 454,18 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 10 362,53 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 55 580,83 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Льва Толстого, 45

Общая площадь жилых помещений МКД: 94,74 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|--------------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 7 958,16 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 1 250,57 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 136,88 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 3 410,64 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 364,26 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 250,57 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 3 751,70 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 20 122,78 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Льва Толстого, 19

Общая площадь жилых помещений МКД: 245,81 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 20 648,04 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 3 244,69 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 2 949,72 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 8 849,16 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 3 539,66 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 3 244,69 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 9 734,08 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 52 210,04 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ленина, 35

Общая площадь жилых помещений МКД: 276,34 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 11 606,28 | 3,50 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 3 647,69 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 3 316,08 | 1,00 |
| 4. | Содержание систем холодного и горячего водоснабжения. | Постоянно. | 3 316,08 | 1,00 |
| 5. | Содержание системы водоотведения. | Постоянно. | 3 316,08 | 1,00 |
| 6. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 9 948,24 | 3,00 |
| 7. | Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка. | 1 раз в неделю. | 16 580,40 | 5,00 |
| 8. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 3 647,69 | 1,10 |
| 9. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 10 943,06 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 66 321,60 | 20,00 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ленина, 19

Общая площадь жилых помещений МКД: 441,40 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|---------------------------------------|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 37 077,60 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 5 826,48 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 5 296,80 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 15 890,40 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 6 356,16 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 5 826,48 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 17 479,44 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 93 753,36 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ленина, 140

Общая площадь жилых помещений МКД: 471,67 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 39 620,28 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 6 226,04 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 5 660,04 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 16 980,12 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 6 792,05 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 6 226,04 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 18 678,13 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 100 182,71 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ленина, 128

Общая площадь жилых помещений МКД: 346,22 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 14 541,24 | 3,50 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 4 570,10 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 4 154,64 | 1,00 |
| 4. | Содержание систем холодного и горячего водоснабжения. | Постоянно. | 4 154,64 | 1,00 |
| 5. | Содержание системы водоотведения. | Постоянно. | 4 154,64 | 1,00 |
| 6. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 12 463,92 | 3,00 |
| 7. | Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка. | 1 раз в неделю. | 20 773,20 | 5,00 |
| 8. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 4 570,10 | 1,10 |
| 9. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 13 710,31 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 83 092,80 | 20,00 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Кузнецова, 10а

Общая площадь жилых помещений МКД: 238,31 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 20 018,04 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 3 145,69 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 2 859,72 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 8 579,16 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 3 431,66 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 3 145,69 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 9 437,08 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 50 617,04 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Крымова, 71

Общая площадь жилых помещений МКД: 695,36 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 58 410,24 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 9 178,75 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 8 344,32 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 25 032,96 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 10 013,18 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 9 178,75 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 27 536,26 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 147 694,46 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Крымова, 49

Общая площадь жилых помещений МКД: 312,69 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|---------------------------------------|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 26 265,96 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 4 127,51 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 3 752,28 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 4 502,74 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 4 127,51 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 12 382,52 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 55 158,52 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Карла Маркса, 48

Общая площадь жилых помещений МКД: 579,30 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 48 661,20 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоудаления. | Постоянно. | 7 646,76 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 6 951,60 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 20 854,80 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 8 341,92 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 7 646,76 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 22 940,28 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 123 043,32 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Карла Маркса, 46

Общая площадь жилых помещений МКД: 569,67 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 47 852,28 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 7 519,64 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 6 836,04 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 20 508,12 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 8 203,25 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 7 519,64 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 22 558,93 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 120 997,91 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Карла Маркса, 44

Общая площадь жилых помещений МКД: 574,90 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 48 291,60 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 7 588,68 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 6 898,80 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 20 696,40 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 8 278,56 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 7 588,68 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 22 766,04 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 122 108,76 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Карла Маркса, 28А

Общая площадь жилых помещений МКД: 245,02 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 20 581,68 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 3 234,26 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 2 940,24 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 8 820,72 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 3 528,29 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 3 234,26 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 9 702,79 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 52 042,25 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Дзержинского, 72

Общая площадь жилых помещений МКД: 109,43 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 9 192,12 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 1 444,48 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 313,16 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 575,79 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 444,48 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 4 333,43 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 19 303,45 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Дзержинского, 68

Общая площадь жилых помещений МКД: 109,35 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 9 185,40 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 1 443,42 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 312,20 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 574,64 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 443,42 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 4 330,26 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 19 289,34 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Воробьева, 95

Общая площадь жилых помещений МКД: 74,40 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 6 249,60 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 982,08 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 892,80 | 1,00 |
| 4. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 071,36 | 1,20 |
| 5. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 982,08 | 1,10 |
| 6. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 2 946,24 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 13 124,16 | 14,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ватутина, 21

Общая площадь жилых помещений МКД: 40,00 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|--------------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 1 680,00 | 3,50 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 528,00 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 480,00 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы холодного водоснабжения. | Постоянно. | 480,00 | 1,00 |
| 5. | Содержание системы водоотведения. | Постоянно. | 480,00 | 1,00 |
| 6. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 1 440,00 | 3,00 |
| 7. | Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка. | 1 раз в неделю. | 2 400,00 | 5,00 |
| 8. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 528,00 | 1,10 |
| 9. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 1 584,00 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 9 600,00 | 20,00 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ватутина, 17/2

Общая площадь жилых помещений МКД: 440,90 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|--------------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 18 517,80 | 3,50 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 5 819,88 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 5 290,80 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы холодного водоснабжения. | Постоянно. | 5 290,80 | 1,00 |
| 5. | Содержание системы водоотведения. | Постоянно. | 5 290,80 | 1,00 |
| 6. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 15 872,40 | 3,00 |
| 7. | Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка. | 1 раз в неделю. | 26 454,00 | 5,00 |
| 8. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 5 819,88 | 1,10 |
| 9. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 17 459,64 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 105 816,00 | 20,00 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Ватутина, 15

Общая площадь жилых помещений МКД: 438,15 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 18 402,30 | 3,50 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 5 783,58 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 5 257,80 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы холодного водоснабжения. | Постоянно. | 5 257,80 | 1,00 |
| 5. | Содержание системы водоотведения. | Постоянно. | 5 257,80 | 1,00 |
| 6. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 15 773,40 | 3,00 |
| 7. | Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка. | 1 раз в неделю. | 26 289,00 | 5,00 |
| 8. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 5 783,58 | 1,10 |
| 9. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 17 350,74 | 3,30 |
| ВСЕГО | | Х | 105 156,00 | 20,00 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ватутина, 12/3

Общая площадь жилых помещений МКД: 393,80 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|--------------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 16 539,60 | 3,50 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 5 198,16 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 4 725,60 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы холодного водоснабжения. | Постоянно. | 4 725,60 | 1,00 |
| 5. | Содержание системы водоотведения. | Постоянно. | 4 725,60 | 1,00 |
| 6. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 14 176,80 | 3,00 |
| 7. | Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка. | 1 раз в неделю. | 23 628,00 | 5,00 |
| 8. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 5 198,16 | 1,10 |
| 9. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 15 594,48 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 94 512,00 | 20,00 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

**ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Ватутина, 10

Общая площадь жилых помещений МКД: 393,50 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|------------------------------------|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 16 527,00 | 3,50 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоудаления. | Постоянно. | 5 194,20 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 4 722,00 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы холодного водоснабжения. | Постоянно. | 4 722,00 | 1,00 |
| 5. | Содержание системы водоотведения. | Постоянно. | 4 722,00 | 1,00 |
| 6. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 14 166,00 | 3,00 |
| 7. | Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка. | 1 раз в неделю. | 23 610,00 | 5,00 |
| 8. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 5 194,20 | 1,10 |
| 9. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 15 582,60 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 94 440,00 | 20,00 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Александра Матросова, 23

Общая площадь жилых помещений МКД: 112,94 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 9 486,96 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 1 490,81 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 1 355,28 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 4 065,84 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 1 626,34 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 1 490,81 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 4 472,42 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 23 988,46 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Александра Матросова, 21

Общая площадь жилых помещений МКД: 270,96 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|--------------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 22 760,64 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 3 576,67 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 3 251,52 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 9 754,56 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 3 901,82 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 3 576,67 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 10 730,02 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 57 551,90 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Александра Матросова, 19

Общая площадь жилых помещений МКД: 305,38 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 25 651,92 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 4 031,02 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 3 664,56 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 10 993,68 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 4 397,47 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 4 031,02 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 12 093,05 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 64 862,71 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. Александра Матросова, 17

Общая площадь жилых помещений МКД: 246,26 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|--------------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 20 685,84 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 3 250,63 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 2 955,12 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 8 865,36 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 3 546,14 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 3 250,63 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 9 751,90 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 52 305,62 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

ул. 12 Сентября, 112

Общая площадь жилых помещений МКД: 376,40 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|--------------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 31 617,60 | 7,00 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 4 968,48 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 4 516,80 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 13 550,40 | 3,00 |
| 5. | Механизированная уборка территории земельного участка. | При необходимости. | 5 420,16 | 1,20 |
| 6. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 4 968,48 | 1,10 |
| 7. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 14 905,44 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 79 947,36 | 17,70 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

пр-т Нариманова, 90

Общая площадь жилых помещений МКД: 406,01 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|------------------------------------|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 17 052,42 | 3,50 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 5 359,33 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 4 872,12 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы холодного водоснабжения. | Постоянно. | 4 872,12 | 1,00 |
| 5. | Содержание системы водоотведения. | Постоянно. | 4 872,12 | 1,00 |
| 6. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 14 616,36 | 3,00 |
| 7. | Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка. | 1 раз в неделю. | 24 360,60 | 5,00 |
| 8. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 5 359,33 | 1,10 |
| 9. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 16 078,00 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 97 442,40 | 20,00 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

пр-т Нариманова, 82А

Общая площадь жилых помещений МКД: 1 161,28 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|------------------------------------|-----------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 48 773,76 | 3,50 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 15 328,90 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 13 935,36 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы холодного водоснабжения. | Постоянно. | 13 935,36 | 1,00 |
| 5. | Содержание системы водоотведения. | Постоянно. | 13 935,36 | 1,00 |
| 6. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 41 806,08 | 3,00 |
| 7. | Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка. | 1 раз в неделю. | 69 676,80 | 5,00 |
| 8. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 15 328,90 | 1,10 |
| 9. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 45 986,69 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 278 707,20 | 20,00 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

пр-т Нариманова, 74

Общая площадь жилых помещений МКД: 818,33 кв. м

| № п/п | Виды работ и услуг | Периодичность | Годовая плата, рублей | Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц |
|--------------|---|--|--------------------------|---|
| 1. | Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия. | Постоянно. Осмотры - 2 раза в год. | 34 369,86 | 3,50 |
| 2. | Содержание систем вентиляции и дымоventилиации. | Постоянно. | 10 801,96 | 1,10 |
| 3. | Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО). | Постоянно. | 9 819,96 | 1,00 |
| 4. | Содержание системы холодного водоснабжения. | Постоянно. | 9 819,96 | 1,00 |
| 5. | Содержание системы водоотведения. | Постоянно. | 9 819,96 | 1,00 |
| 6. | Содержание системы центрального отопления. | Постоянно. | 29 459,88 | 3,00 |
| 7. | Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка. | 1 раз в неделю. | 49 099,80 | 5,00 |
| 8. | Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание). | Постоянно. | 10 801,96 | 1,10 |
| 9. | Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей. | Постоянно. | 32 405,87 | 3,30 |
| ВСЕГО | | X | 196 399,20 | 20,00 |

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.