



Администрация города Ульяновска
Управление жилищно-коммунального хозяйства

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 30.05.2023

№ 108

Об определении
управляющей организации

Руководствуясь постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», Положением об Управлении ЖКХ, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, не выбравших способ управления многоквартирным домом и в целях обеспечения надлежащего содержания общего имущества в данных многоквартирных домах:

1. Утвердить прилагаемый перечень многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом (далее - Перечень).

2. Определить ООО УК «Теплосвет» управляющей организацией в многоквартирных домах, указанных в Перечне, в период с 31.05.2023 года до выбора собственниками помещений способа управления многоквартирным домом или до проведения итогов нового конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не выбрали способ управления многоквартирным домом, но не более одного года.

3. Договор управления многоквартирным домом между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме считается заключенным со дня принятия Управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска решения об определении управляющей организации.

Начальник Управления

А.С.Андреев

Приложение № 1
к распоряжению Управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации города Ульяновска
от 30.05.2023 № 108

Перечень
многоквартирных домов, в которых собственники помещений не выбрали
способ управления многоквартирным домом

№	Адрес	Размер платы за содержание жилого помещения, руб./кв.м (приложение № 2)
1.	г. Ульяновск, пр-т Гая, 24	25,00
2.	г. Ульяновск, пр-т Гая, 28	25,00
3.	г. Ульяновск, п. Пригородный, ул. Зеленая, 12	22,50
4.	г. Ульяновск, ул. Кольцевая, 5	22,50
5.	г. Ульяновск, пр-т Гая, 32	25,00
6.	г. Ульяновск, пр-т Гая, 34	25,00
7.	г. Ульяновск, пр-т Гая, 46/5	25,00
8.	г. Ульяновск, пр-т Гая, 87А	25,00
9.	г. Ульяновск, п. Пригородный, ул. Зеленая, 3	22,50
10.	г. Ульяновск, ул. Ефремова, 34	25,00
11.	г. Ульяновск, улица Державина, 3	25,00
12.	г. Ульяновск, улица Красноармейская, 124	21,50
13.	г. Ульяновск, ул. Майская Гора, 10	21,50
14.	г. Ульяновск, ул. Майская Гора, 14	21,50
15.	г. Ульяновск, 4-я ул. МТС, 5	25,00
16.	г. Ульяновск, 1-я ул. МТС, 10	21,50
17.	г. Ульяновск, ул. Степная, 18	25,00
18.	г. Ульяновск, ул. Степная, 32	25,00
19.	г. Ульяновск, ул. Московская, 6	25,00
20.	г. Ульяновск, ул. Любви Шевцовой, 64	25,00

21.	г. Ульяновск, п. 901 км., 1	12,00
22.	г. Ульяновск, Подлесная, 26	21,50
23.	г. Ульяновск, Подлесная, 32	21,50
24.	г. Ульяновск, п. Загородный, ул. Центральная, 6	21,50
25.	г. Ульяновск, с. Арское, ул. Школьная, 6	21,50
26.	г. Ульяновск, с. Кротовка, ул. Красноармейская, 6	21,50
27.	г. Ульяновск, с. Кротовка, ул. Пшеничная, 12	21,50
28.	г. Ульяновск, с. Кротовка, ул. Родниковая, 20	21,50
29.	г. Ульяновск, с. Кротовка, ул. Родниковая, 24	21,50
30.	г. Ульяновск, с. Кротовка, ул. Родниковая, 26	21,50
31.	г. Ульяновск, с. Кротовка, ул. Родниковая, 28	21,50
32.	г. Ульяновск, с. Кротовка, ул. Садовая, 22	21,50
33.	г. Ульяновск, с. Отрада, ул. Гая, 10	21,50
34.	г. Ульяновск, с. Отрада, ул. Мира, 15	21,50
35.	г. Ульяновск, ул. Солнечная, 14	25,00
36.	г. Ульяновск, ул. 9 Мая, 42	25,00
37.	г. Ульяновск, ул. Московская, 4	25,00
38.	г. Ульяновск, с. Отрада, ул. Гая, 4	21,50

Приложение № 2

к распоряжению Управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации города Ульяновска
от 30.05.2023 № 108

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, пр-кт Гая, д. 24

Общая площадь помещений МКД: 685,20 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	39 056,40	4,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	12 333,60	1,50
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	20 556,00	2,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	16 444,80	2,00
5.	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	28 778,40	3,50
6.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	6 577,92	0,80
7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	10 278,00	1,25
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 644,48	0,20
9.	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю.	12 333,60	1,50
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	12 333,60	1,50
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	12 333,60	1,50

12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	32 889,60	4,00
ВСЕГО		X	205 560,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованию, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, пр-кт Гая, д. 28

Общая площадь помещений МКД: 377,90 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	21 540,30	4,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	6 802,20	1,50
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	11 337,00	2,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	9 069,60	2,00
5.	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	15 871,80	3,50
6.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 627,84	0,80

7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	5 668,50	1,25
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	906,96	0,20
9.	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю.	6 802,20	1,50
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	6 802,20	1,50
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	6 802,20	1,50
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	18 139,20	4,00
ВСЕГО		X	113 370,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, пос. Пригородный, ул. Зелёная, д. 12

Общая площадь помещений МКД: 80,50 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	4 105,50	4,25

2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 449,00	1,50
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 415,00	2,50
4.	Содержание выгребной ямы.	Постоянно.	2 415,00	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	772,80	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 690,50	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	193,20	0,20
8.	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю.	1 449,00	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	1 449,00	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 932,00	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 864,00	4,00
ВСЕГО		X	21 735,00	22,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Кольцевая, д. 5

Общая площадь помещений МКД: 853,33 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	48 639,81	4,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	15 359,94	1,50
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	25 599,90	2,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	25 599,90	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	8 191,97	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	17 919,93	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	2 047,99	0,20
8.	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю.	15 359,94	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	15 359,94	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	15 359,94	1,50
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	40 959,84	4,00
ВСЕГО		X	230 399,10	22,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, пр-кт Гая, д. 32

Общая площадь помещений МКД: 272,93 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	15 557,01	4,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	4 912,74	1,50
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	8 187,90	2,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	6 550,32	2,00
5.	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	11 463,06	3,50
6.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	2 620,13	0,80
7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 093,95	1,25
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	655,03	0,20
9.	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю.	4 912,74	1,50
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	4 912,74	1,50

11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 912,74	1,50
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	13 100,64	4,00
ВСЕГО		X	81 879,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, пр-кт Гая, д. 34

Общая площадь помещений МКД: 382,20 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	21 785,40	4,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	6 879,60	1,50
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	11 466,00	2,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	9 172,80	2,00
5.	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	16 052,40	3,50

6.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 669,12	0,80
7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	5 733,00	1,25
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	917,28	0,20
9.	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю.	6 879,60	1,50
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	6 879,60	1,50
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	6 879,60	1,50
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	18 345,60	4,00
ВСЕГО		X	114 660,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, пр-кт Гая, д. 46/5

Общая площадь помещений МКД: 387,06 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
-------	--------------------	---------------	-----------------------	---

1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	22 062,42	4,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	6 967,08	1,50
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	11 611,80	2,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	9 289,44	2,00
5.	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	16 256,52	3,50
6.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	3 715,78	0,80
7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	5 805,90	1,25
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	928,94	0,20
9.	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю.	6 967,08	1,50
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	6 967,08	1,50
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	6 967,08	1,50
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	18 578,88	4,00
ВСЕГО		X	116 118,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ
обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, пр-кт Гая, д. 87А

Общая площадь помещений МКД: 1 020,18

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, руб	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	58 150,26	4,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	18 363,24	1,50
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	30 605,40	2,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	24 484,32	2,00
5.	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	42 847,56	3,50
6.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	9 793,73	0,80
7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	15 302,70	1,25
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	2 448,43	0,20
9.	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю.	18 363,24	1,50
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	18 363,24	1,50
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	18 363,24	1,50
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	48 968,64	4,00
ВСЕГО		X	306 054,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованию, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, пос. Пригородный, ул. Зелёная, д. 3

Общая площадь помещений МКД: 588,19 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	29 997,69	4,25
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	10 587,42	1,50
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	17 645,70	2,50
4.	Содержание выгребной ямы.	Постоянно.	17 645,70	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	5 646,62	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	12 351,99	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 411,66	0,20
8.	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю.	10 587,42	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	10 587,42	1,50

10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	14 116,56	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	28 233,12	4,00
ВСЕГО		X	158 811,30	22,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Ефремова, д. 34

Общая площадь помещений МКД: 835,88 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Ревизия - 2 раза в год.	47 645,16	4,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	15 045,84	1,50
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	25 076,40	2,50
4.	Содержание системы водоотведения.	Постоянно.	20 061,12	2,00
5.	Содержание и обслуживание системы отопления.	Постоянно.	35 106,96	3,50

6.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	8 024,45	0,80
7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	12 538,20	1,25
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	2 006,11	0,20
9.	Уборка придомовой территории	1 раз в неделю.	15 045,84	1,50
10.	Механизированная уборка территории земельного участка.	При необходимости.	15 045,84	1,50
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	15 045,84	1,50
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	40 122,24	4,00
ВСЕГО		X	250 764,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Державина, д. 3

Общая площадь жилых помещений МКД: 431,37 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
-------	--------------------	---------------	-----------------------	---

1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	19 411,65	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	5 176,44	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	12 941,10	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	12 941,10	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	4 141,15	0,80
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	18 117,54	3,50
7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	9 058,77	1,75
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 035,29	0,20
9.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	7 764,66	1,50
10.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	7 764,66	1,50
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	10 352,88	2,00
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	20 705,76	4,00
ВСЕГО		X	129 411,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Красноармейская, д. 124

Общая площадь жилых помещений МКД: 126,65 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	5 699,25	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 519,80	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	3 799,50	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	3 799,50	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 215,84	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 659,65	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	303,96	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	2 279,70	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	2 279,70	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 039,60	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	6 079,20	4,00
ВСЕГО		X	32 675,70	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчет платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Майская гора, д. 10

Общая площадь жилых помещений МКД: 130,95 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	5 892,75	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 571,40	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	3 928,50	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	3 928,50	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 257,12	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 749,95	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	314,28	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	2 357,10	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	2 357,10	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 142,80	2,00

11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	6 285,60	4,00
ВСЕГО		X	33 785,10	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Майская гора, д. 14

Общая площадь жилых помещений МКД: 146,08 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	6 573,60	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 752,96	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 382,40	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	4 382,40	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 402,37	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 067,68	1,75

7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	350,59	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	2 629,44	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	2 629,44	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 505,92	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	7 011,84	4,00
ВСЕГО		X	37 688,64	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, 4-я ул. МТС, д. 5

Общая площадь жилых помещений МКД: 94,20 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	4 239,00	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления.	Постоянно.	1 130,40	1,00

3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 826,00	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	2 826,00	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	904,32	0,80
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	3 956,40	3,50
7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 978,20	1,75
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	226,08	0,20
9.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	1 695,60	1,50
10.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	1 695,60	1,50
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 260,80	2,00
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 521,60	4,00
ВСЕГО		Х	28 260,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, 1-я ул. МТС, д. 10

Общая площадь жилых помещений МКД: 89,24 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	4 015,80	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 070,88	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 677,20	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	2 677,20	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	856,70	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 874,04	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	214,18	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	1 606,32	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	1 606,32	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 141,76	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 283,52	4,00
ВСЕГО		X	23 023,92	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Степная, д. 18

Общая площадь жилых помещений МКД: 127,14 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	5 721,30	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 525,68	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	3 814,20	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	3 814,20	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 220,54	0,80
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	5 339,88	3,50
7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 669,94	1,75
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	305,14	0,20
9.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	2 288,52	1,50

10.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	2 288,52	1,50
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 051,36	2,00
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	6 102,72	4,00
ВСЕГО		Х	38 142,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Степная, д. 32

Общая площадь жилых помещений МКД: 176,60 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	7 947,00	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	2 119,20	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 298,00	2,50

4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	5 298,00	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 695,36	0,80
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	7 417,20	3,50
7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 708,60	1,75
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	423,84	0,20
9.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	3 178,80	1,50
10.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	3 178,80	1,50
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 238,40	2,00
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	8 476,80	4,00
ВСЕГО		Х	52 980,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Московская, д. 6

Общая площадь жилых помещений МКД: 433,51 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	19 507,95	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	5 202,12	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	13 005,30	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	13 005,30	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	4 161,70	0,80
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	18 207,42	3,50
7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	9 103,71	1,75
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 040,42	0,20
9.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	7 803,18	1,50
10.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	7 803,18	1,50
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	10 404,24	2,00
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	20 808,48	4,00
ВСЕГО		X	130 053,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Любви Шевцовой, д. 64

Общая площадь жилых помещений МКД: 182,50 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	8 212,50	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	2 190,00	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 475,00	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	5 475,00	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 752,00	0,80
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	7 665,00	3,50
7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 832,50	1,75
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	438,00	0,20
9.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	3 285,00	1,50

10.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	3 285,00	1,50
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 380,00	2,00
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	8 760,00	4,00
ВСЕГО		Х	54 750,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях не оказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, п. 901 км, д. 1

Общая площадь жилых помещений МКД: 99,12 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	4 757,76	4,00
2.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	594,72	0,50

3.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	1 784,16	1,50
4.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 378,88	2,00
5.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 757,76	4,00
ВСЕГО		Х	14 273,28	12,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. Подлесная, д. 26

Общая площадь жилых помещений МКД: 139,68 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	6 285,60	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 676,16	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 190,40	2,50

4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	4 190,40	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 340,93	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 933,28	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	335,23	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	2 514,24	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	2 514,24	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 352,32	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	6 704,64	4,00
ВСЕГО		X	36 037,44	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Подлесная, д. 32

Общая площадь жилых помещений МКД: 45,40 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
-------	--------------------	---------------	-----------------------	---

1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	2 043,00	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	544,80	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	1 362,00	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	1 362,00	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	435,84	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	953,40	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	108,96	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	817,20	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	817,20	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 089,60	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	2 179,20	4,00
ВСЕГО		X	11 713,20	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, п. Загородный, ул. Центральная, д. 6

Общая площадь жилых помещений МКД: 170,85 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	7 688,25	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	2 050,20	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 125,50	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	5 125,50	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 640,16	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 587,85	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	410,04	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	3 075,30	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	3 075,30	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 100,40	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	8 200,80	4,00
ВСЕГО		X	44 079,30	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, с. Арское, ул. Школьная, д. 6

Общая площадь жилых помещений МКД: 156,51 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	7 042,95	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 878,12	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 695,30	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	4 695,30	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 502,50	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 286,71	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	375,62	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	2 817,18	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	2 817,18	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 756,24	2,00

11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	7 512,48	4,00
ВСЕГО		X	40 379,58	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, с. Кротовка, ул. Красноармейская, д. 6

Общая площадь жилых помещений МКД: 70,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	3 150,00	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	840,00	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 100,00	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	2 100,00	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	672,00	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 470,00	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	168,00	0,20

8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	1 260,00	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	1 260,00	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 680,00	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 360,00	4,00
ВСЕГО		X	18 060,00	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованию, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, с. Кротовка, ул. Пшеничная, д. 12

Общая площадь жилых помещений МКД: 70,70 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	3 181,50	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоудаления.	Постоянно.	848,40	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 121,00	2,50

4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	2 121,00	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	678,72	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 484,70	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	169,68	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	1 272,60	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	1 272,60	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 696,80	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 393,60	4,00
ВСЕГО		X	18 240,60	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, с. Кротовка, ул. Родниковая, д. 20

Общая площадь жилых помещений МКД: 74,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
-------	--------------------	---------------	-----------------------	---

1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	3 330,00	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	888,00	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 220,00	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	2 220,00	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	710,40	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 554,00	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	177,60	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	1 332,00	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	1 332,00	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 776,00	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 552,00	4,00
ВСЕГО		X	19 092,00	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях не оказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, с. Кротовка, ул. Родниковая, д. 24

Общая площадь жилых помещений МКД: 68,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	3 060,00	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	816,00	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 040,00	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	2 040,00	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	652,80	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 428,00	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	163,20	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	1 224,00	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	1 224,00	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 632,00	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 264,00	4,00
ВСЕГО		X	17 544,00	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, с. Кротовка, ул. Родниковая, д. 26

Общая площадь жилых помещений МКД: 68,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	3 060,00	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	816,00	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 040,00	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	2 040,00	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	652,80	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 428,00	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	163,20	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	1 224,00	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	1 224,00	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 632,00	2,00

11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 264,00	4,00
ВСЕГО		X	17 544,00	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, с. Кротовка, ул. Родниковая, д. 28

Общая площадь жилых помещений МКД: 68,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	3 060,00	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	816,00	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 040,00	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	2 040,00	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	652,80	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 428,00	1,75

7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	163,20	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	1 224,00	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	1 224,00	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 632,00	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 264,00	4,00
ВСЕГО		X	17 544,00	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, с. Кротовка, ул. Садовая, д. 22

Общая площадь жилых помещений МКД: 136,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	6 120,00	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 632,00	1,00

3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	4 080,00	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	4 080,00	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	1 305,60	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 856,00	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	326,40	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	2 448,00	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	2 448,00	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	3 264,00	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	6 528,00	4,00
ВСЕГО		Х	35 088,00	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неокказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, с. Отрада, ул. Гая, д. 10

Общая площадь жилых помещений МКД: 95,60 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
-------	--------------------	---------------	-----------------------	---

1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	4 302,00	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	1 147,20	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 868,00	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	2 868,00	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	917,76	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	2 007,60	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	229,44	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	1 720,80	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	1 720,80	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	2 294,40	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	4 588,80	4,00
ВСЕГО		X	24 664,80	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, с. Отрада, ул. Мира, д. 15

Общая площадь жилых помещений МКД: 71,80 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	3 231,00	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	861,60	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	2 154,00	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	2 154,00	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	689,28	0,80
6.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	1 507,80	1,75
7.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	172,32	0,20
8.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	1 292,40	1,50
9.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	1 292,40	1,50
10.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	1 723,20	2,00
11.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	3 446,40	4,00
ВСЕГО		X	18 524,40	21,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Солнечная, д. 14

Общая площадь жилых помещений МКД: 3 711,81 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	167 031,45	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно.	44 541,72	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	111 354,30	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	111 354,30	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	35 633,38	0,80
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	155 896,02	3,50
7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	77 948,01	1,75
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	8 908,34	0,20
9.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	66 812,58	1,50
10.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	66 812,58	1,50
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское)	Постоянно.	89 083,44	2,00

	обслуживание).			
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	178 166,88	4,00
ВСЕГО		Х	1 113 543,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

г. Ульяновск, ул. 9 Мая, д. 42

Общая площадь жилых помещений МКД: 513,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	23 085,00	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	6 156,00	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	15 390,00	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	15 390,00	2,50

5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	4 924,80	0,80
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	21 546,00	3,50
7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	10 773,00	1,75
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	1 231,20	0,20
9.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	9 234,00	1,50
10.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	9 234,00	1,50
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	12 312,00	2,00
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	24 624,00	4,00
ВСЕГО		Х	153 900,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Московская, д. 4/82

Общая площадь жилых помещений МКД: 1 093,00 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
-------	--------------------	---------------	-----------------------	---

1.	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры (ревизия) - 2 раза в год.	49 185,00	3,75
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	13 116,00	1,00
3.	Содержание системы холодного водоснабжения.	Постоянно.	32 790,00	2,50
4.	Содержание системы водоотведения (либо выгребной ямы).	Постоянно.	32 790,00	2,50
5.	Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно.	10 492,80	0,80
6.	Содержание системы центрального отопления.	Постоянно.	45 906,00	3,50
7.	Содержание внутридомовой системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	22 953,00	1,75
8.	Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	По заявкам.	2 623,20	0,20
9.	Уборка придомовой территории.	1 раз в неделю.	19 674,00	1,50
10.	Механизированная уборка территории земельного участка (после снегопадов).	При необходимости, по заявкам.	19 674,00	1,50
11.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	26 232,00	2,00
12.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация учёта граждан. Организация начисления и сбора платежей.	Постоянно.	52 464,00	4,00
ВСЕГО		X	327 900,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неказания или некачественного предоставления услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, на основании заявок, с составлением актов.