

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследование. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	9 503,40	5,00
1.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	2 851,02	1,50
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	3 801,36	2,00
4.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю ручная уборка. Мех.уборка - по необходимости.	9 503,40	5,00
5.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 751,70	2,50
6.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	7 602,72	4,00
	ВСЕГО	X	38 013,60	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях некачественного или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

43. ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Чистопрудная, д. 26
201,66 кв. м

кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследование. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	12 099,60	5,00
1.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	3 629,88	1,50
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 839,84	2,00
4.	Содержание систем холодного водоснабжения.	Постоянно.	6 049,80	2,50
5.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю ручная уборка. Мех.уборка - по необходимости.	12 099,60	5,00
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	6 049,80	2,50
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	9 679,68	4,00
	ВСЕГО	X	54 448,20	22,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях некачественного или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

44. ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

ул. Юбилейная, д. 7
168,41 кв. м

кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Содержание кровли. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	10 104,60	5,00
1.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	3 031,38	1,50
2.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 041,84	2,00
3.	Содержание систем холодного водоснабжения.	Постоянно.	5 052,30	2,50
4.	Содержание систем водоотведения.	Постоянно.	5 052,30	2,50
5.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизованная уборка территории земельного участка.	5 раз в неделю ручная уборка. Мех.уборка - по необходимости.	10 104,60	5,00
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 052,30	2,50
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	8 083,68	4,00
8.	ВСЕГО	X	50 523,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Месядных рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

45. ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Гая, д. 2
274,83 кв. м

кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание несущих и несущих конструкций многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Содержание кровли. Содержание помещений, относящихся к общему имуществу. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	16 489,80	5,00
1.	Содержание системы электроснабжения. Проведение электроизмерений.	Постоянно. Эл.измерения - по регламенту.	1 648,98	0,50
2.	Содержание систем водоснабжения и водоотведения (выгребной ямы).	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	8 244,90	2,50
3.	Содержание вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	1 648,98	0,50
4.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО и ВКГО).	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	6 595,92	2,00
5.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства, малых архитектурных форм. Ручная и механизированная уборка территории. Содержание контейнерной площадки. Проведение дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	Подбор мусора - 1 раз в неделю. Мех.уборка - по мере необходимости. Дезинфекция - по заявкам.	8 244,90	2,50
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	8 244,90	2,50
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и приёма платежей.	Постоянно.	14 840,82	4,50
8.	ВСЕГО	X	65 959,20	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Месядных рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

46. ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Героев Свири, д. 2
808,25 кв. м

кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание несущих и несущих конструкций многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обслуживание. Содержание кровли. Содержание помещений, относящихся к общему имуществу. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	45 645,50	4,50
1.	Содержание систем электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений.	Постоянно. Эл.измерения - по регламенту.	4 849,50	0,50
2.	Содержание систем вентиляции (дымоventилиции).	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	14 548,50	1,50
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО и ВКГО).	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	24 247,50	2,50
4.	Содержание систем холодного водоснабжения.	Постоянно.	12 123,75	1,25
5.	Содержание систем водоотведения.	Постоянно.	16 973,25	1,75
6.	Содержание систем отопления.	Постоянно.	33 946,50	3,50
7.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства, малых архитектурных форм. Ручная и механизированная уборка территории. Содержание контейнерной площадки. Проведение дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	Подбор мусора - 5 раз в неделю. Мех.уборка - по мере необходимости. Дезинфекция - по заявкам.	48 495,00	5,00
8.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	24 247,50	2,50
9.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и приёма платежей.	Постоянно.	45 645,50	4,50
10.	ВСЕГО	X	266 722,50	27,50

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 215/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

47. ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Юбилейная, д. 1
Общая площадь жилых помещений МКД: 271,77 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание несущих и несущих конструкций многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обслуживание. Содержание кровли. Содержание помещений, относящихся к общему имуществу. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	16 506,20	5,00
1.	Содержание систем электроснабжения. Проведение электроизмерений.	Постоянно. Эл.измерения - по регламенту.	1 630,62	0,50
2.	Содержание систем водоснабжения и водоотведения (выгребной ямы).	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	8 153,10	2,50
3.	Содержание вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	1 630,62	0,50
4.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО и ВКГО).	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	6 522,48	2,00
5.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства, малых архитектурных форм. Ручная и механизированная уборка территории. Содержание контейнерной площадки. Проведение дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	Подбор мусора - 1 раз в неделю. Мех.уборка - по мере необходимости. Дезинфекция - по заявкам.	8 153,10	2,50
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	8 153,10	2,50
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и приёма платежей.	Постоянно.	14 675,58	4,50
8.	ВСЕГО	X	65 224,80	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

48. ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Луговая, д. 2
Общая площадь жилых помещений МКД: 172,88 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Содержание кровли. Содержание помещений, относящихся к общему имуществу. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	10 572,80	5,00
1.	Содержание системы электроснабжения. Проведение электроизмерений.	Постоянно. ЭЛ.измерения - по регламенту.	1 057,28	0,50
2.	Содержание систем водоснабжения и водоотведения (выгребной ямы).	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	5 186,40	2,50
3.	Содержание вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	1 057,28	0,50
4.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО и ВКГО).	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	4 149,12	2,00
5.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства, малых архитектурных форм. Ручная и механизированная уборка территории. Содержание контейнерной площадки. Проведение дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	Подбор мусора - 1 раз в неделю. Мех.уборка - по мере необходимости. Дезинфекция - по заявкам.	5 186,40	2,50
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 186,40	2,50
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и приёма платежей.	Постоянно.	9 355,52	4,50
8.	ВСЕГО	X	41 491,20	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 215/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

49. ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Луговая, д. 4
Общая площадь жилых помещений МКД: 294,92 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Содержание кровли. Содержание помещений, относящихся к общему имуществу. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	17 695,20	5,00
1.	Содержание системы электроснабжения. Проведение электроизмерений.	Постоянно. ЭЛ.измерения - по регламенту.	1 769,52	0,50
2.	Содержание систем водоснабжения и водоотведения (выгребной ямы).	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	8 847,60	2,50
3.	Содержание вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	1 769,52	0,50
4.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО и ВКГО).	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	7 078,08	2,00
5.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства, малых архитектурных форм. Ручная и механизированная уборка территории. Содержание контейнерной площадки. Проведение дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	Подбор мусора - 1 раз в неделю. Мех.уборка - по мере необходимости. Дезинфекция - по заявкам.	8 847,60	2,50
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	8 847,60	2,50
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и приёма платежей.	Постоянно.	15 925,68	4,50
8.	ВСЕГО	X	70 780,80	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 215/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

50. ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Луговая, д. 8
Общая площадь жилых помещений МКД: 215,50 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Содержание кровли. Содержание помещений, относящихся к общему имуществу. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	12 950,00	5,00
1.	Содержание систем электроснабжения. Проведение электроизмерений.	Постоянно. Эл.измерения - по регламенту.	1 293,00	0,50
2.	Содержание систем водоснабжения и водоотведения (вытребной ямы).	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	6 465,00	2,50
3.	Содержание вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	1 293,00	0,50
4.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО и ВКГО).	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	5 172,00	2,00
5.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства, малых архитектурных форм. Ручная и механизированная уборка территории. Содержание контейнерной площадки. Проведение дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	Подбор мусора - 1 раз в неделю. Мех.уборка - по мере необходимости. Дезинфекция - по заявкам.	6 465,00	2,50
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	6 465,00	2,50
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и приёма платежей.	Постоянно.	11 637,00	4,50
8.	ВСЕГО	X	51 720,00	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 05.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

51. ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества

в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:
г. Ульяновск, ул. Первомайская, д. 24
Общая площадь жилых помещений МКД: 805,80 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Содержание кровли. Содержание помещений, относящихся к общему имуществу. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	48 548,00	5,00
1.	Содержание систем электроснабжения. Проведение электроизмерений.	Постоянно. Эл.измерения - по регламенту.	4 834,80	0,50
2.	Содержание систем водоснабжения и водоотведения.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	38 678,40	4,00
3.	Содержание вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	14 504,40	1,50
4.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО и ВКГО).	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	24 174,00	2,50
5.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства, малых архитектурных форм. Ручная и механизированная уборка территории. Содержание контейнерной площадки. Проведение дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	Подбор мусора - 3 раза в неделю. Уборка снега - по регламенту. Мех.уборка - по мере необходимости. Дезинфекция - по заявкам.	58 678,40	4,00
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	29 008,80	3,00
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и приёма платежей.	Постоянно.	43 513,20	4,50
8.	ВСЕГО	X	241 740,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 05.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

52. ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества

в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Профсоюзная, д. 21
Общая площадь жилых помещений МКД: 1 142,60 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей, в месяц
	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Содержание кровли. Содержание помещений, относящихся к общему имуществу. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	68 556,00	5,00
1.	Содержание системы электроснабжения. Проведение электроизмерений.	Постоянно. Электроизмерения - по регламенту.	6 855,60	0,50
2.	Содержание систем водоснабжения и водоотведения.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	54 844,80	4,00
3.	Содержание вентиляции и дымоудаления.	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	20 566,80	1,50
4.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО и ВКГО).	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	34 278,00	2,50
5.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства, малых архитектурных форм. Ручная и механизированная уборка территории. Содержание контейнерной площадки. Проведение дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	Подбор мусора - 5 раза в неделю. Уборка снега - по регламенту. Мех.уборка - по мере необходимости. Дезинфекция - по заявкам.	54 844,80	4,00
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	41 133,60	3,00
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и приёма платежей.	Постоянно.	61 700,40	4,50
8.	ВСЕГО	X	342 780,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Межгосударственных рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

53. ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Урожайная, д. 8
Общая площадь жилых помещений МКД: 155,40 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей, в месяц
	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Содержание кровли. Содержание помещений, относящихся к общему имуществу. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	9 324,00	5,00
1.	Содержание системы электроснабжения. Проведение электроизмерений.	Постоянно. Эл.измерения - по регламенту.	932,40	0,50
2.	Содержание систем водоснабжения и водоотведения (выгребной ямы).	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	4 662,00	2,50
3.	Содержание вентиляции и дымоудаления.	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	932,40	0,50
4.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО и ВКГО).	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	5 729,60	2,00
5.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства, малых архитектурных форм. Ручная и механизированная уборка территории. Содержание контейнерной площадки. Проведение дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	Подбор мусора - 1 раз в неделю. Мех.уборка - по мере необходимости. Дезинфекция - по заявкам.	4 662,00	2,50
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	4 662,00	2,50
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и приёма платежей.	Постоянно.	8 391,60	4,50
8.	ВСЕГО	X	37 296,00	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Межгосударственных рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

54. ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Центральная, д. 15
Общая площадь жилых помещений МКД:
752,60 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей; в месяц
	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Содержание кровли. Содержание помещений, относящихся к общему имуществу. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	43 956,00	5,00
1.	Содержание системы электроснабжения. Проведение электроизмерений.	Постоянно. Эл.измерения - по регламенту.	4 395,60	0,50
2.	Содержание систем водоснабжения и водоотведения (вытребной ямы).	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	21 978,00	2,50
3.	Содержание вентиляции и дымоventилиции.	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	4 395,60	0,50
4.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО и ВКГО).	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	17 582,40	2,00
5.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства, малых архитектурных форм. Ручная и механизированная уборка территории. Содержание контейнерной площадки. Проведение дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	Подбор мусора - 1 раз в неделю. Мех.уборка - по мере необходимости. Дезинфекция - по заявкам.	21 978,00	2,50
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	21 978,00	2,50
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и приёма платежей.	Постоянно.	39 560,40	4,50
8.	ВСЕГО	X	175 824,00	20,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотру, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

55. ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:

г. Ульяновск, ул. Урицкого, д. 96
Общая площадь жилых помещений МКД:
852,32 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей; в месяц
	Содержание несущих и ненесущих конструкций многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Содержание кровли. Содержание помещений, относящихся к общему имуществу. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	49 939,20	5,00
1.	Содержание системы электроснабжения. Проведение электроизмерений.	Постоянно. Эл.измерения - по регламенту.	4 995,92	0,50
2.	Содержание систем водоснабжения и водоотведения.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	39 951,56	4,00
3.	Содержание вентиляции.	Постоянно. Измерения - 2 раза в год.	4 995,92	0,50
4.	Содержание системы отопления.	Постоянно.	34 957,44	3,50
5.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства, малых архитектурных форм. Ручная и механизированная уборка территории. Содержание контейнерной площадки. Проведение дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	Подбор мусора - 3 раза в неделю. Уборка снега - по регламенту. Мех.уборка - по мере необходимости. Дезинфекция - по заявкам.	54 957,44	5,50
6.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	29 965,52	3,00
7.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и приёма платежей.	Постоянно.	49 939,20	5,00
8.	ВСЕГО	X	249 696,00	25,00

Примечания.

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотру, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановлению Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.
2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).
3. В случаях неокказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.