



Администрация города Ульяновска  
Управление жилищно-коммунального хозяйства

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От 30.05.2024

№ 145

О внесении изменений в  
распоряжение от 28.05.2024 № 142

В связи с допущенной технической ошибкой:

1. изложить пункт 30 Приложения № 1 в следующей редакции:

30.	г. Ульяновск, ул. Федерации, д. 34	20,00
-----	------------------------------------	-------

2. Изложить пункт 30 Приложения № 2 в следующей редакции:

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, по адресу:**

**ул. Федерации, д. 34**

Общая площадь жилых помещений МКД: 173,99 кв. м

№ п/п	Виды работ и услуг	Периодичность	Годовая плата, рублей	Стоимость на 1 кв.м общей площади, рублей в месяц
1.	Содержание конструкций и инженерных систем многоквартирного дома. Подготовка к сезонной эксплуатации, осмотры, обследования. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	Постоянно. Осмотры - 2 раза в год.	10 439,40	5,00
2.	Содержание систем вентиляции и дымоventилиации.	Постоянно.	3 131,82	1,50
3.	Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО).	Постоянно.	4 175,76	2,00
4.	Содержание земельного участка (придомовой территории), с элементами озеленения и благоустройства. Механизированная уборка территории земельного участка.	1 раз в неделю ручная уборка. Мех.уборка - по необходимости.	10 439,40	5,00

5.	Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	Постоянно.	5 219,70	2,50
6.	Услуги управления многоквартирным домом. Организация паспортного учёта граждан. Обеспечение начисления и сбора платежей.	Постоянно.	8 351,52	4,00
<b>ВСЕГО</b>		<b>X</b>	<b>41 757,60</b>	<b>20,00</b>

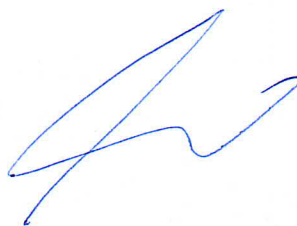
**Примечания.**

1. Периодичность работ и услуг по содержанию включает мероприятия по осмотрам, обследованиям, контролю. Проведение текущего ремонта общего имущества осуществляется при необходимости согласно постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290.

2. Стоимость платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, в размеры платы не включена, согласно пункта 3.2 Методических рекомендаций (приказ Минстроя РФ от 06.04.2018 № 213/пр).

3. В случаях неоказания или некачественного услуг по содержанию жилья, производится перерасчёт платы в соответствии с постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491.

Начальник Управления



А.С.Андреев